



Продажа

4-к.квартира, 157 м², 12/12 эт.

Саратов, Центр (Кировский) - Ж/Д - Сенной
ул им Посадского И.Н., д 180/198



◆ Р 12 000 000

КВАРТИРА НА АВАНСЕ

Продаётся просторная квартира с панорамным видом на город.

Кирпичный дом с уникальным для Саратова обликом - вызывает эмоции комфортной европейской жизни.

Удобная эргономичная планировка с 4 изолированными комнатами, просторной кухней с обеденной зоной, две ваннные комнаты и широкий холл. Все пространства функционально и визуально зонированы. Из окон кухни и обеденной зоны

открывается панорамный вид на Журавли, Волгу и исторический центр города. Окна гостиной и 3-х спален обозревают центр города вплоть до Московской. Ориентация всех окон на восток и юг.

С гостиной объединена большая тёплая лоджия. Из двух спален (детская и кабинет) отдельные индивидуальные выходы на вторую большую лоджию. Зона трёх спален отделена от гостиной и кухонного пространства тамбурным холлом, что обеспечивает во всех спальнях тишину. В хозяйской спальне собственная ванная со всем необходимым. Основная ванна со входом из холла оборудована дорой сантехникой и широким зеркалом.

Интерьер квартиры представлен на фотографиях. Так как в квартире жила большая семья требуется проведение простого обновления декоративных элементов.

При продаже входят в стоимость и остаются в квартире: кухонный гарнитур (без холодильника и СВЧ), встроенные шкафы-купе и системы хранения, диван в гостиной, кондиционеры и водонагреватели. Подходит под ипотеку. ЗВОНИТЕ!





Количество комнат: **4**
Жилая площадь: **90 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип планировки: **Изолированная**



Общая площадь: **157 м²**
Площадь кухни: **29 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**



