





## Продажа

1-к.квартира, 32.2 м², 16/22 эт.

Саратов,

г Саратов, пр-кт Героев Отечества, д ЗА

**₽ 4 350 000** 

Однокомнатная квартира на 16-м этаже 22этажного дома в ЖК "Мята". Метраж указан без учета лоджии. Квартира с предчистовой отделкой, установлены межкомнатные перегородки, произведена разводка электрики, имеются радиаторы отопления. Лоджия застеклена. Площадь указана без учета лоджии. Новый современный подъезд с колясочной, санузлом.

Закрытый двор, во дворе большая парковка, оборудованная детская площадка. Район с развитой инфраструктурой. Через дорогу Дворец водных видов спорта, прогулочная зона с площадками и магазинами бульвар Героев Отечества, в шаговой доступности супермаркеты, различные кафе, аптеки, фитнес-центры. Отличный вариант для проживания в новом

доме.













Количество комнат: 1

Общая площадь: **32.2 м²** 

Площадь кухни: 10  ${\bf M^2}$ 

Этажей в доме: 22

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: нет

Мусоропровод: нет

Тип дома: **монолит** 

Тип сделки: Свободная

Год постройки дома: 2022 г.

Жилая площадь: **14 м²** 

Этаж: **16** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: черновая отделка

Наличие телефона: **нет** 

Наличие мебели: нет

Вид из окон: **во двор** 

Тип планировки: Изолированная



