



Продажа

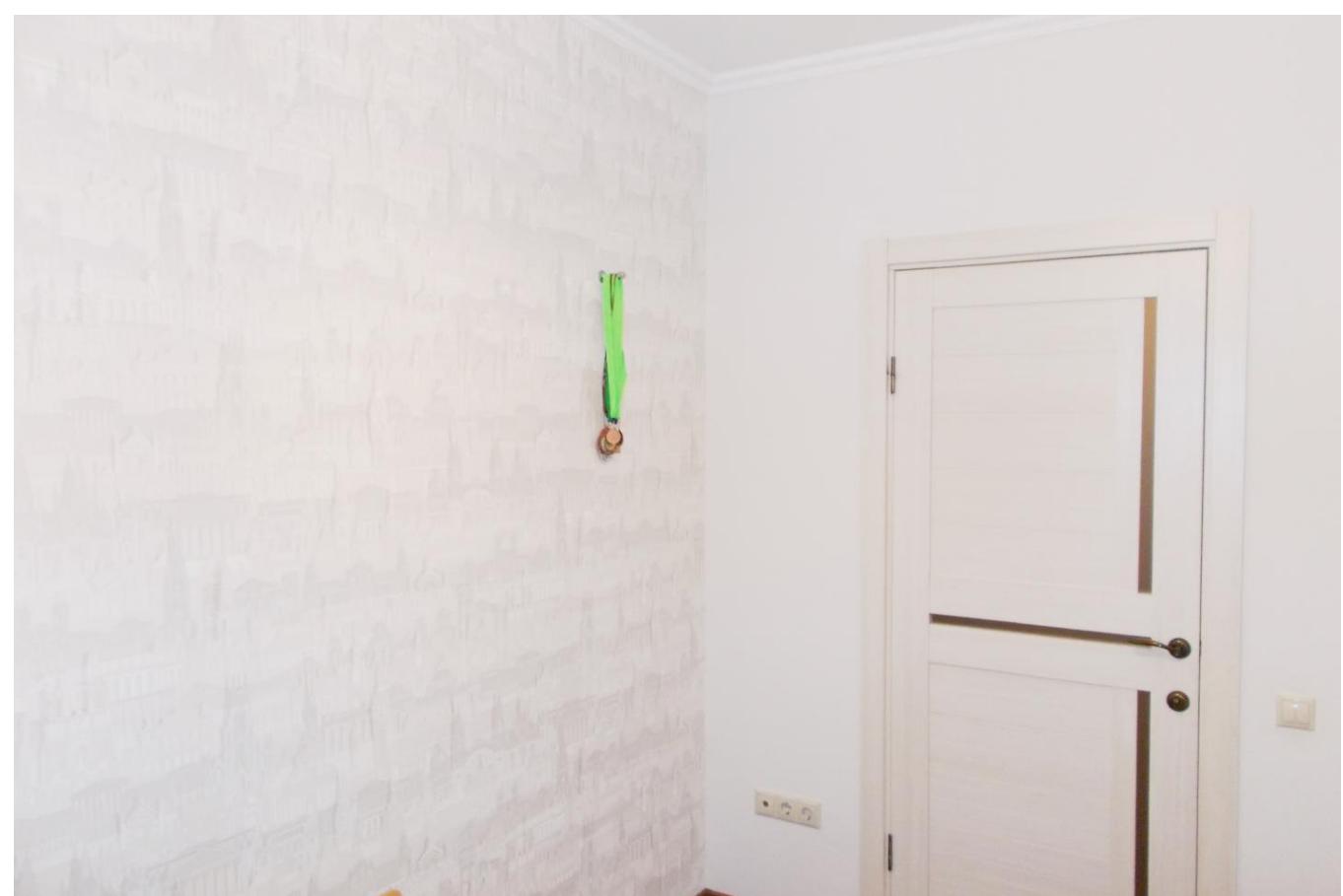
4-к.квартира, 87.2 м², 3/12 эт.

Саратов, Центр (Октябрьский)

г Саратов, ул Бахметьевская, д 34/42

₽ 12 950 000

За объект внесён аванс, готовим его к сделке. Просторная 4-комнатная квартира на 3 этаже нового 12 этажного кирпичного дома в центре Саратова. Проведён евроремонт. Хорошо продуманная изолированная планировка. 2 санузла, 2 водогрейки. В просторной кухне выделена обеденная и лаунж зоны. Высокие потолки. Все окна квартиры выходят в тихий закрытый двор с придомовой парковкой и огороженной детской площадкой. Развитая инфраструктура - рядом школы, детские сады, всевозможные магазины, поликлиники, остановки транспорта, ВУЗы, театры, цирк. В закрытом дворе и на придомовой территории достаточно мест для парковки. Отличная транспортная развязка. 2 взрослых собственника. Материнский капитал на приобретение квартиры не использовался. Долгов, обременений и проблем с водо и электроснабжением нет. Выход на сделку после 25 декабря 25 года. Комплексное сопровождение сделки. Удобное расположение в центре города, рядом развитая инфраструктура, все виды развлечений в шаговой доступности.





Количество комнат: **4**

Общая площадь: **87.2 м²**

Площадь кухни: **12 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **2 лоджии**

Состояние объекта: **отличное**

Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: **нет**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2008 г.**

Жилая площадь: **51.3 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **2**

Ремонт: **евроремонт**

Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**

Тип сделки: **Свободная**



