



Продажа

4-к.квартира, 87.2 м², 3/12 эт.

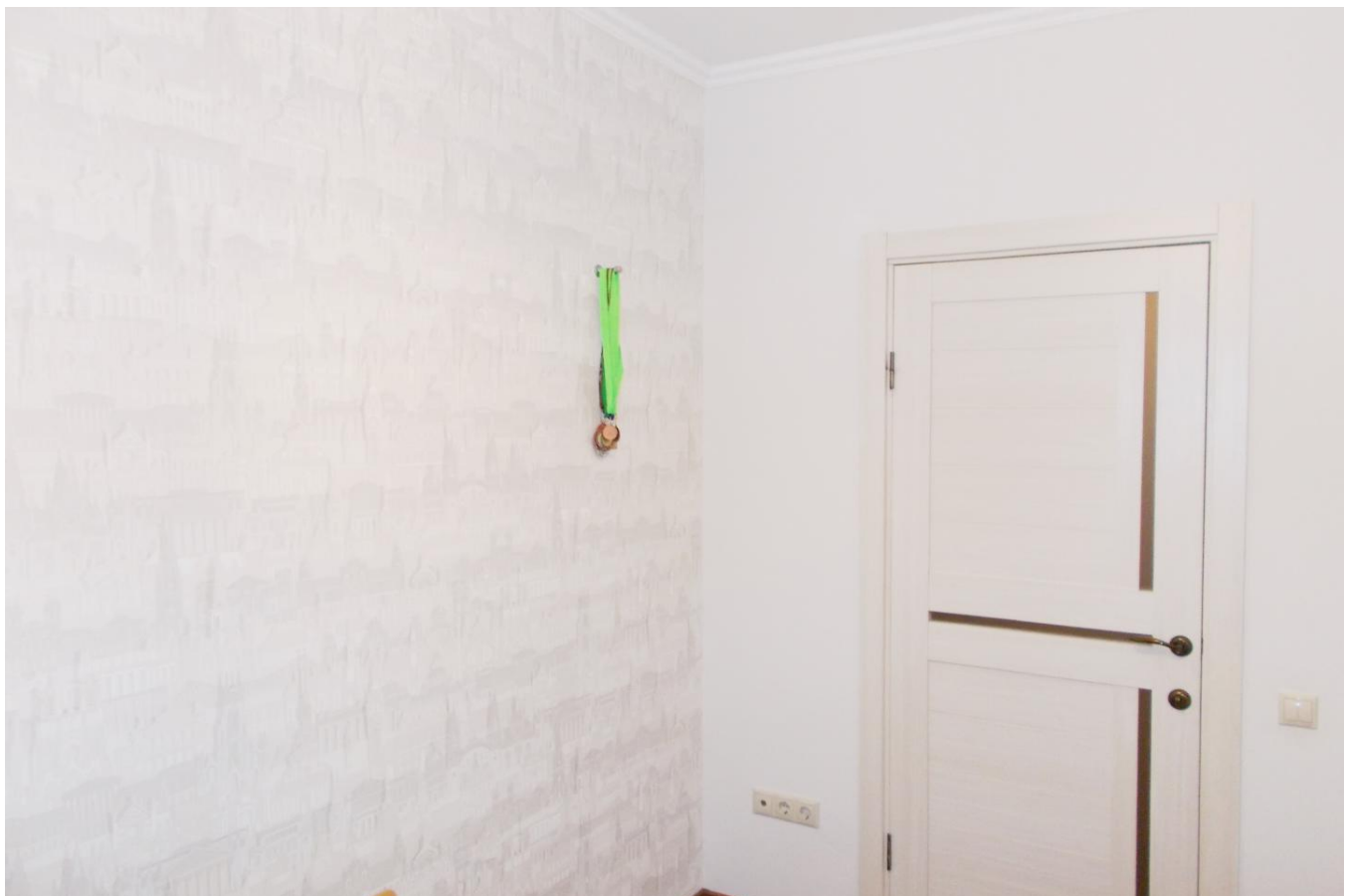
Саратов, Центр (Октябрьский)

г Саратов, ул Бахметьевская, д 34/42



💎 ₹ 12 950 000

За объект внесён аванс, готовим его к сделке. Просторная 4-комнатная квартира на 3 этаже нового 12 этажного кирпичного дома в центре Саратова. Проведён евроремонт. Хорошо продуманная изолированная планировка. 2 санузла, 2 водогрейки. В просторной кухне выделена обеденная и лаунж зоны. Высокие потолки. Все окна квартиры выходят в тихий закрытый двор с придомовой парковкой и огороженной детской площадкой. Развитая инфраструктура - рядом школы, детские сады, всевозможные магазины, поликлиники, остановки транспорта, ВУЗы, театры, цирк. В закрытом дворе и на придомовой территории достаточно мест для парковки. Отличная транспортная развязка. 2 взрослых собственника. Материнский капитал на приобретение квартиры не использовался. Долгов, обременений и проблем с водой и электроснабжением нет. Выход на сделку после 25 декабря 25 года. Комплексное сопровождение сделки. - Удобное расположение в центре города, рядом развитая инфраструктура, все виды развлечений в шаговой доступности.





Количество комнат: **4**
 Общая площадь: **87.2 м²**
 Площадь кухни: **12 м²**
 Этажей в доме: **12**
 Тип балкона: **2 лоджии**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2008 г.**
 Жилая площадь: **51.3 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **2**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**



