



**Продажа**

**1-к.квартира, 39 м<sup>2</sup>, 1/10 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Федоровская, д 7



**◆ Р 4 250 000**

Заклучен прעדварительный договор купли-продажи, продавцу перадачу задаток. Идет подготовка к сделке.

Продаётся уютная и полностью укомплектованная однокомнатная квартира. Идеальное состояние, современный ремонт — заезжайте и жив

Вся новая и качественная мебель и техника остаются нов

Мягкая мебель от фабрики «Divan Boss»: Диван и кресло, оба раскладываются в полноценные спальни

Новая стиральная машина INDESIT (использовалась

Холодильник INDESIT (в отличном состоянии

Встраиваемая техника GEFEST: Газовая варочная панель и электрический духовой шкаф.

Сплит-система DANTEX для комфортного микроклимата в любое

Телевизор MANYA (также остаётся

Планировка 39 кв.

Просторная гостиная-спя

Вместительная

Кори

Кладовая 1 кв. м.

Совмещ

Застек

Дополнительные

Чистая продажа: один взрослый собственник, никто не за

Подходит любая форма расчётов: ипотека,

Подъезд в отличном состоянии, во дворе детская площадка и достаточно место для

Вся инфраструктура под рукой: детские сады, школы (Гимназия №7 - 5 мин.), поликлиника, парк «Изумрудный», магазины (Магнит, «Пятёрочка»), остановка транспорта (Линия №100 (бульвар Бугарова-Васильковская), м.я. «Лодка»), Швейцарские парковки мат. карегистри преимущественный бенный сад для храдор 4.3 кухня 9 льяя 19 м.я), время ги), малое места ому владит





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **39 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **панельный**  
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1996 г.**  
Жилая площадь: **19 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип планировки: **Изолированная**

