





## Продажа

## Участок 6.7 соток садоводство

Саратов,

г Саратов, тер СНТ Новь

**₽** ₽ 490 000

## ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНЫЙ УЧАСТОК

Участок чистый, не заросший, за участком речка и дубы растут, тички поют, белки прыгают.

Участок под небольшим уклоном, в конце растут дубы. На земле растут две груши, 3 яблони, вишни, черешни, лещина.

Соседи с двух сторон, забор с одной стороны. Электричество не подключена, но есть возможность подключить. Столбы 3 метрах от участка, воды нет. Возможность подключения имеется.

Участок очищен и готов к стройке и посадкам. Участок огорожен общими воротами на три участка.

Участок удобно расположен (находится на возвышенности, солнечный, образует своеобразный конгломерат еще с 3 соседями - установлены ворота, нет возможности для проникновения посторонних лиц, нет катающихся на квадроциклах, мопедах, не страшно детей отпустить.

Круглогодичный подъезд, соседи живут круглый год, тишина, свежий дубовый воздух.

СОДЕЙСТВИЕ в оформлении ИПОТЕКИ

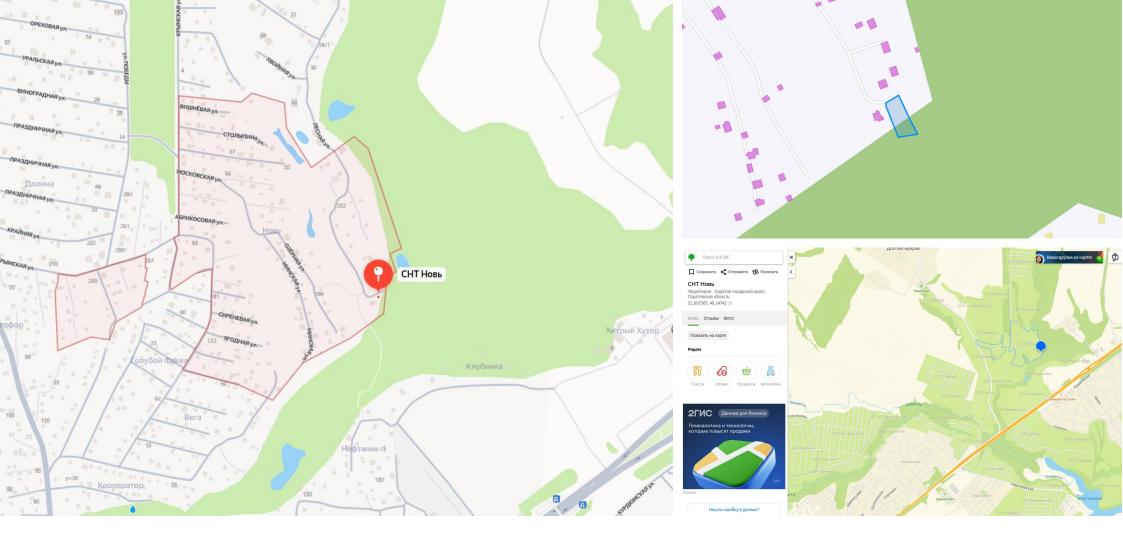
Один взрослый собственник. Все документы в наличии и в порядке!

УЧАСТОК ГОТОВ К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!









Площадь участка: **6.7 соток** Расстояние до города: **0.5 км** 

Тип участка: садоводство

