Продажа

1-к.квартира, 32.7 м², 2/9 эт.

Саратов,

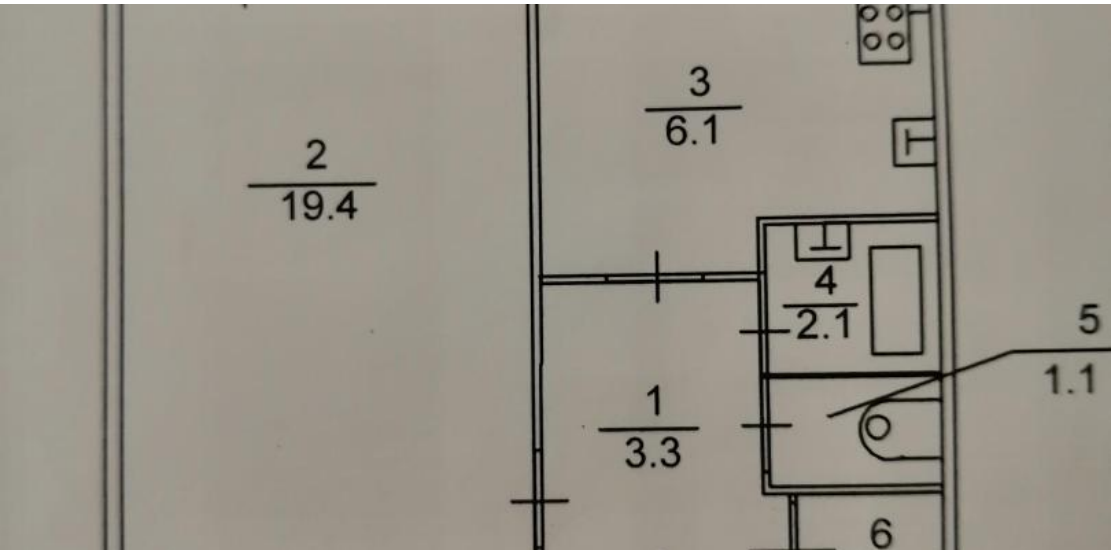
г Саратов, ул им Горького А.М., д 25

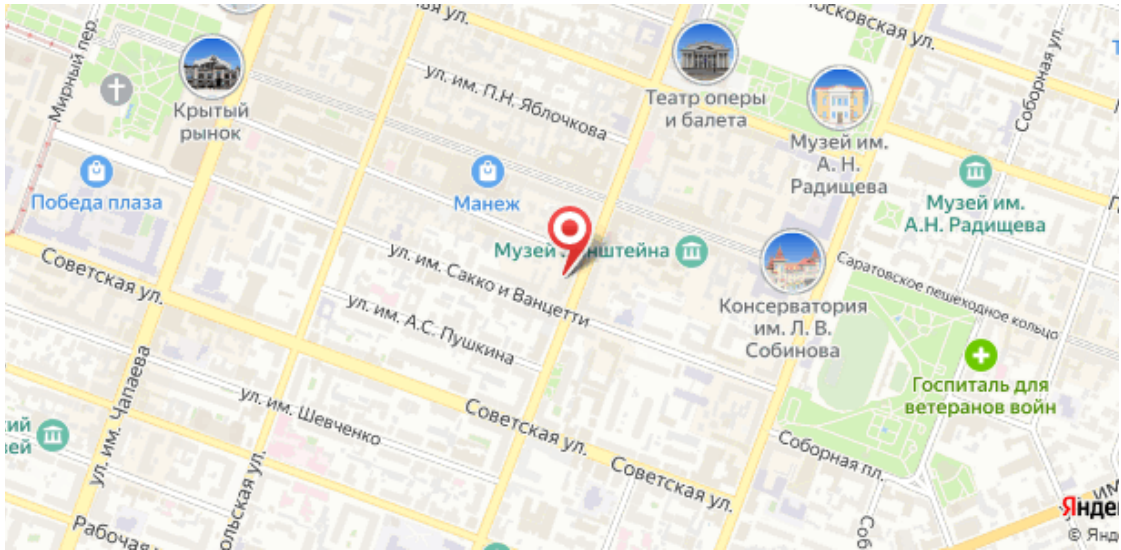
₽ 4 100 000

1-комнатная квартира на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома в центре Саратова. Проведён косметический ремонт. Заменена электропроводка, трубы водоснабжения, отопления и водоотведения. Установлены пластиковые окна, натяжные потолки и счётчики. На полу линолеум. Санузел в плитке. Балкон защищён декоративной решеткой. Окна квартиры и балкон выходят на западную сторону, в закрытый зелёный тенистый двор. Санузел раздельный, установлена водогрейка. В коридоре - встроенный шкаф с антресолью для хранения вещей.
Развитая инфраструктура - ао дворе достаточно места для парковки автомобилей, рядом школы, детсады, ВУЗы, культурные учреждения, множество мест для отдыха, развлечений и занятий спортом. В шаговой доступности разнообразные магазины, остановки общественного транспорта, учреждения здравоохранения.
Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Чистая продажа.
Комплексное сопровождение сделки.

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **32.7 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1970 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**


2
19.4
3
6.1
4
2.1
5
1.1
1
3.3
6


Мирный пер.
Крытый рынок
Победа плаза
Манеж
ул. им. П.Н. Яблочкова
Театр оперы и балета
Музей им. А. Н. Радищева
Музей им. А.Н. Радищева
Советская ул.
ул. им. Сакко и Ванцетти
ул. им. А.С. Пушкина
Консерватория им. Л. В. Собинова
Саратовское пешеходное кольцо
Госпиталь для ветеранов войн
ул. им. Чапаева
ул. им. Шевченко
Соборная пл.
Соборная ул.
Рабочая ул.