



Продажа

4-к.квартира, 80 м², 9/9 эт.

Саратов, СХИ

г Саратов, 1-й Магнитный проезд, д 6



💎 ₹ 3 850 000

Четырехкомнатная квартира на 9 этаже 9-этажного панельного дома. В квартире современный дорогой ремонт, делался три года назад. На полу в прихожей и кухне плитка, в комнатах ламинат, потолки натяжные, окна пластиковые. Санузел раздельный, выложен плиткой. Три лоджии и балкон застеклены пластиковыми стеклопакетами. Из окон открывается прекрасный вид на город. Вся мебель и техника остаются новым хозяевам: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, кухня из массива ясеня и многое другое. Сделано утепление фасада, на кухне теплый пол, установлен водонагреватель. В подъезде чисто, есть тамбур на две квартиры, новый лифт. Около дома достаточно места для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом школа, детский сад, супермаркеты и аптеки, остановка общественного транспорта, до центра города 10 минут на машине или автобусе без учета пробок. Один взрослый собственник.





Количество комнат: **4**
 Общая площадь: **80 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **3 лоджии**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1972 г.**
 Этаж: **9**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**







