



Продажа

1-комн. на Гришаева

Саратов,

г Саратов, ул им Гришаева В.И., д 10



♦ Р 3 200 000

ОТЛИЧНАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА ЖДЁТ СВОЕГО ПОКУПАТЕЛЯ!!!

Из окон открывается потрясающий вид на весь микрорайон, ЗЕЛЁНУЮ ЗОНУ, школу Аврора. 1-КОМНАТНАЯ УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ общей площадью 40 кв.м плюс застеклённая лоджия 4 кв.м. Квартира расположена на 10-м этаже нового 11-ти этажного дома. Над квартирой полноценный техэтаж. Окна на солнечную сторону.

Квартира состоит из просторной комнаты 20 кв.м., кухни квадратной формы 12 кв.м., прихожей, отдельного санузла и лоджии. Произведён косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить.

На этаже 4 квартиры, хорошие дружные соседи.

Подъезд оснащён просторным грузовым лифтом, у входа в него размещён пандус, который играет важную роль в обеспечении доступности в помещение для людей с ограниченной мобильностью, родителей с детскими колясками, велосипедами.

Придомовая территория содержится в чистоте, оборудована зонами отдыха, детской площадкой.

Во дворе дома сразу два детских сада, школа "Аврора".

Очень удачное расположение дома, рядом находится вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, детские развивающие центры, через дорогу от дома лесопарковая зона для пеших и велосипедных прогулок.

В шаговой доступности любимые жителями места отдыха: бульвар им Мюфке, проспект Героев Отечества, Дворец водных видов спорта.

В собственности более 5 лет. Полная сумма в договоре. Подходит любая форма расчетов.

Поможем с оформлением ипотеки по сниженной ставке и реализацией Вашего объекта.





Количество комнат: 1
Общая площадь: **40 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **2016 г.**
Жилая площадь: **24 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
Тип планировки: **Изолированная**





