



Продажа

1-к.квартира, 31.7 м², 2/5 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Посадского И.Н., д 302



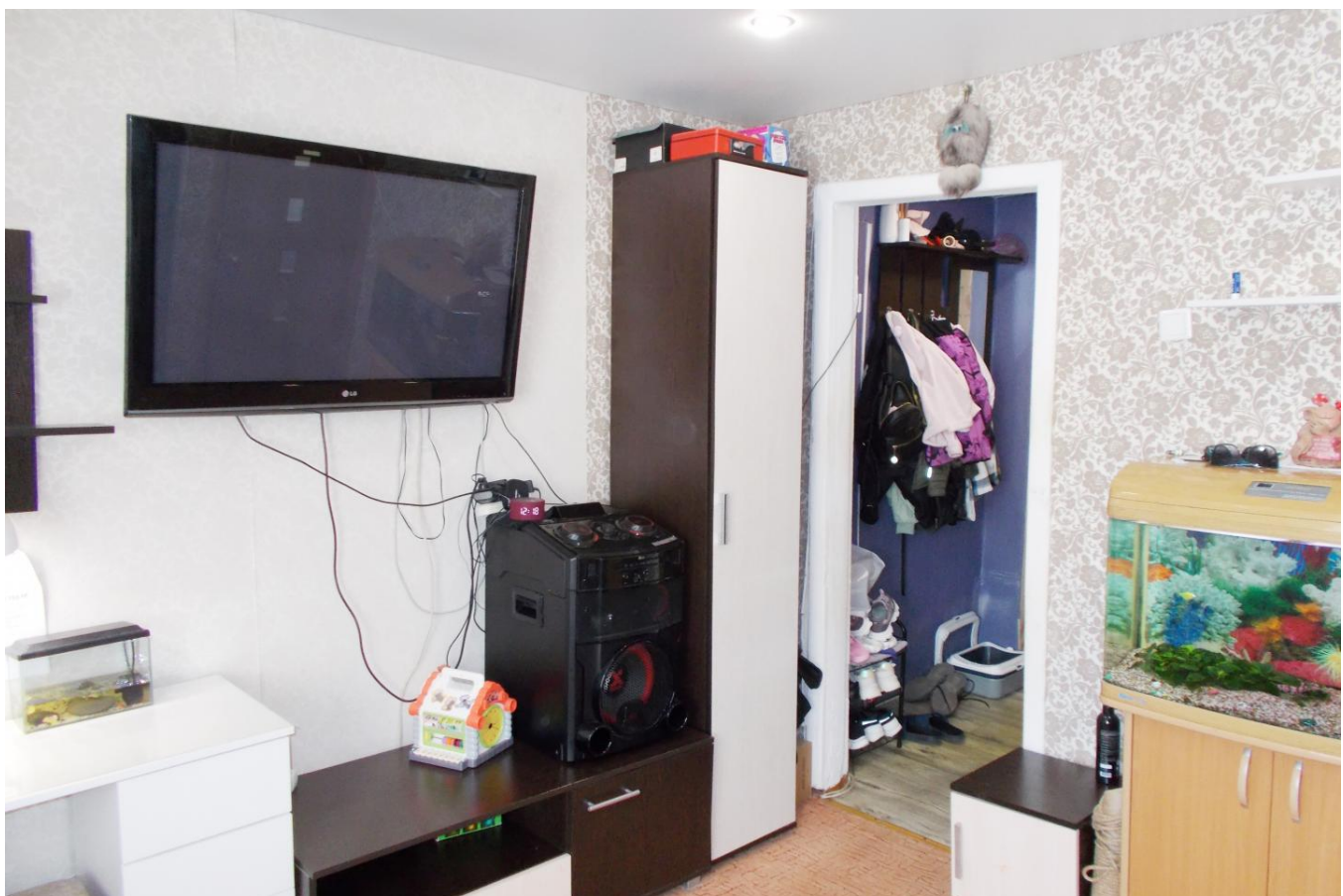
💎 ₹ 2 850 000

1-комнатная квартира с отличной аурой (особенно - для тех, кто понимает, что это такое) на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома в центре Саратова в районе Сенного рынка. Свежий косметический ремонт. Санузел совмещенный. Окна (пластиковые) выходят на 2 стороны - на восток (на улицу) и на север (во двор). Собственное горячее водоснабжение (установлена новая газовая колонка). В квартире есть кладовка-гардеробная. Балкона нет.

Развитая инфраструктура - во дворе - начальная школа и детский садик, в шаговой доступности школы, специализированные и универсальные магазины, Сенной рынок, рынок Привоз, бизнес центр Навигатор, поликлиники, ВУЗы - СГУ, СГМУ, СВКУ ВВ и т.д. Во дворе и на придомовой территории всегда достаточно места для парковки автомобилей.

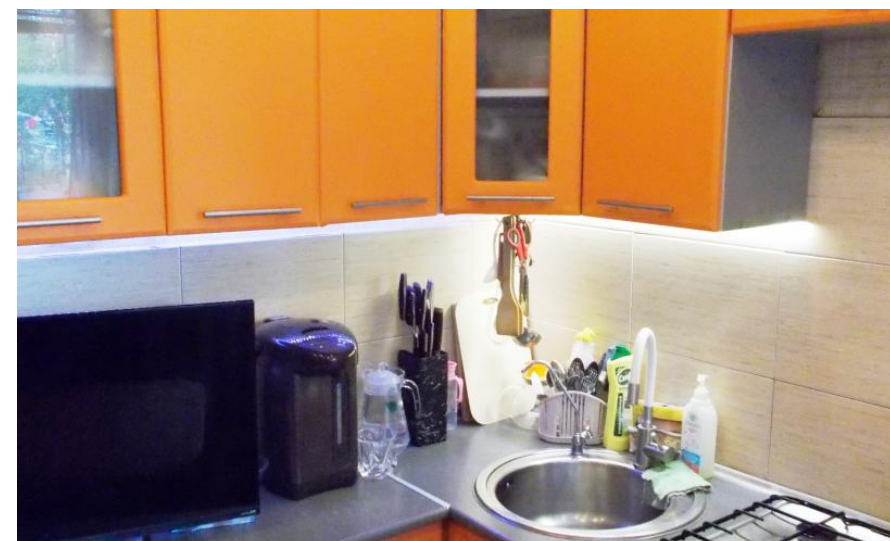
Документы готовы к сделке. Любая форма расчёта. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет.

Комплексное сопровождение сделки.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **31.7 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип планировки: **Изолированная**



Год постройки дома: **1961 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**



