



Продажа

Участок 20 соток ИЖС

Саратов,

г Саратов, деревня Мергичевка, ул Степная, уч
30А



💰 ₽ 1 300 000

Ровный участок в быстро развивающемся микрорайоне в Мергичевке (рядом с Усть-Курдюмом). Категория земель: Земли населенных пунктов, Вид разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства. Территориальная зона Ж-4/1. (Выписка из ГПЗУ из Минстроя получена и будет предоставлена по запросу).

Участок в собственности, межевание проведено. Рядом идёт интенсивное строительство коттеджей. Электричество и газ находятся вблизи от участка. Очень красивое место.

Один взрослый собственник.
Просмотр участка по предварительной договоренности.
Комплексное сопровождение сделки.





Площадь участка: **20 соток**
Расстояние до города: **4 км**

Тип участка: **ИЖС**





