



Продажа

3-к.квартира, 52.6 м², 3/9 эт.

Саратов,

пр-кт Строителей, д 2



◆ ₹ 5 900 000

ПРОДАЖА от собственника, без комиссии!!! Трёхкомнатная квартира (9, 10 и 17 м) и кухня 7 м + 2 больших застекленных балкона, которые не входят в оплачиваемую площадь.

Новым хозяевам остаётся кухня со встроенной техникой: духовой шкаф hotpoint ariston, газовая поверхность hotpoint ariston, вытяжка, сплит система samsung, 2 шкафа-купе, школьная рабочая зона со шкафами.

В квартире качественный ремонт, тёплый пол на кухне, прихожей, спальне.

Состояние квартиры вполне позволит Вам заехать и жить без особых вложений.

Установлены счетчики на горячую и холодную воду, газ и свет.

Квартира находится в закрытом тамбуре на 2 квартиры. Соседи тихие, дружелюбные.

В доме видеодомофон. В 2024г. выполнен ремонт дворовой территории и тротуаров.

Парковка, детская площадка во дворе. Квартира очень тёплая зимой (батареи почти всегда перекрыты).

В шаговой доступности вся возможная инфраструктура: гимназия 75, детские сады, магазины, остановка общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, электрички).

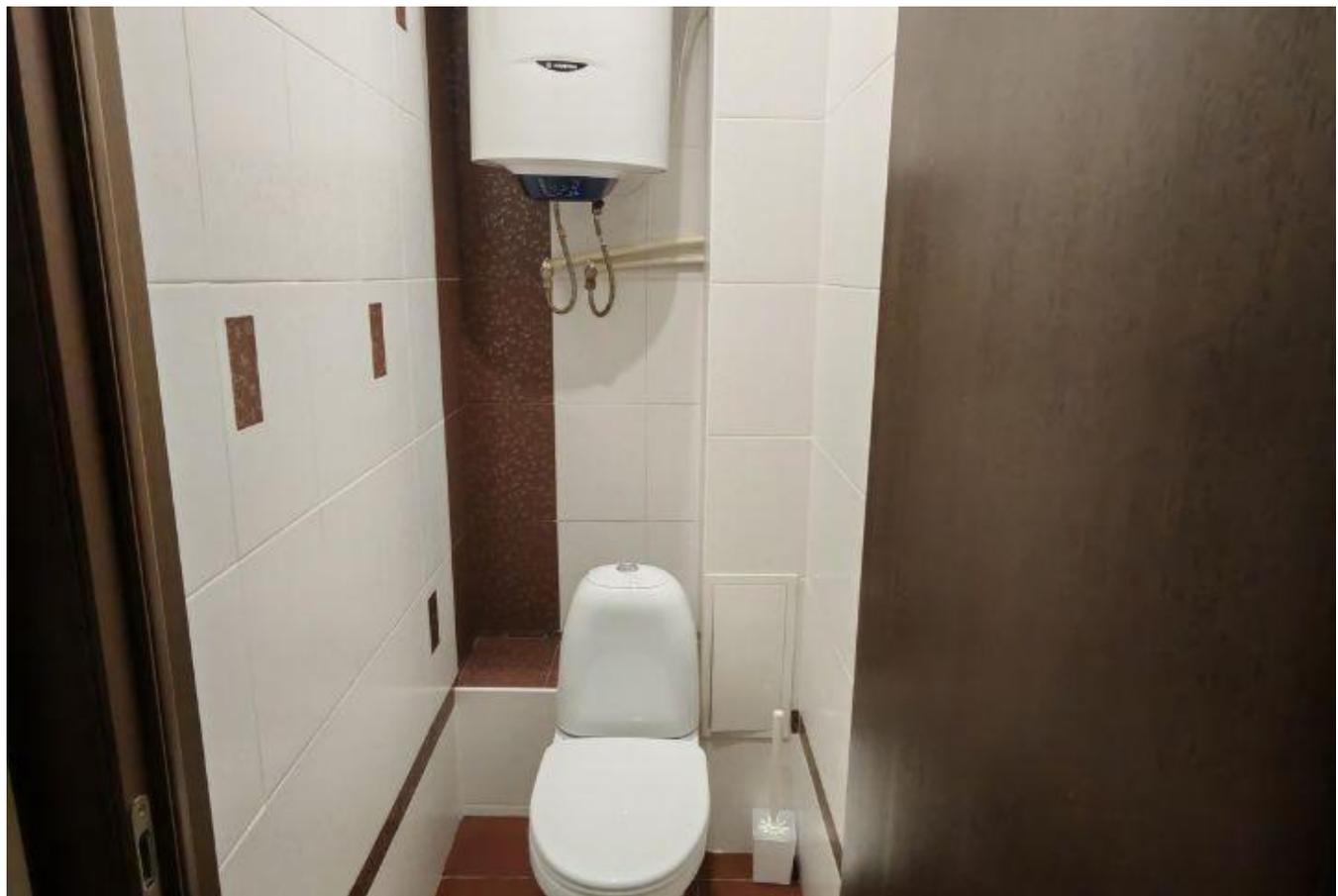
КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!

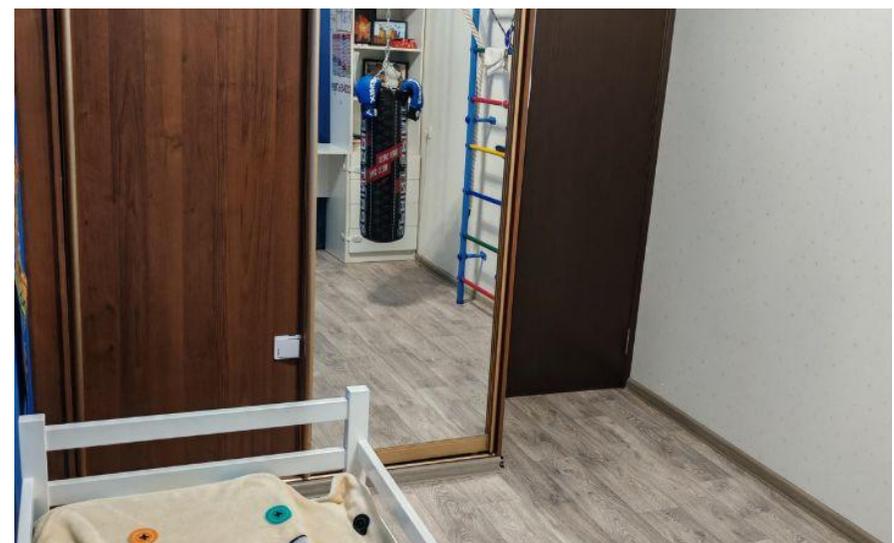
СВОБОДНАЯ И ЧИСТАЯ ПРОДАЖА.

ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК.

Продажа от собственника, без дополнительных комиссий и непредвиденных расходов.

Звоните, договоримся о просмотре и все увидите сами! Торг возможен.





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип планировки: **Совмещенная**

Общая площадь: **52.6 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип дома: **панельный**
Тип сделки: **Свободная**

