



**Продажа**

**2-к.квартира, 56.2 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул им Куприянова А.И., д 5



**◆ Р 4 000 000**

Двухкомнатная квартира на 4-м этаже 9-этажного панельного дома (район НИИ). Окна пластиковые, на полу линолеум. Лоджия 6 кв.м. застеклена. Санузел отдельный. Тамбур на две квартиры. Соседи хорошие, доброжелательные. В подъезде чисто, новый лифт. Во дворе детская площадка, рядом с домом достаточно места для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом с домом магазины, аптеки, пункты выдачи, медицинский центр "Астра медика", остановка общественного транспорта, 3-я Дачная, поликлиника, школа, детский сад. Два взрослых собственника.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **56.2 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Наличие интернета: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **панельный**  
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1983 г.**  
Жилая площадь: **26 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип планировки: **Изолированная**









