Продажа

2-к.квартира, 45.4 м², 9/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Гвардейская, д 44Б

₽ 3 999 000

Продается УДОБНАЯ, ПРОСТОРНАЯ 2-х комнатная квартира.

Квартира очень светлая, общей площадью 45,4 кв.м..
Жилая площадь составляет 30 кв.м, где каждый найдет место для отдыха и работы. Кухня площадью 9 кв.м станет прекрасным местом для семейных ужинов и дружеских встреч.
В вашем распоряжении также лоджия, с хорошим видом, которая может стать дополнительным пространством для отдыха или работы.

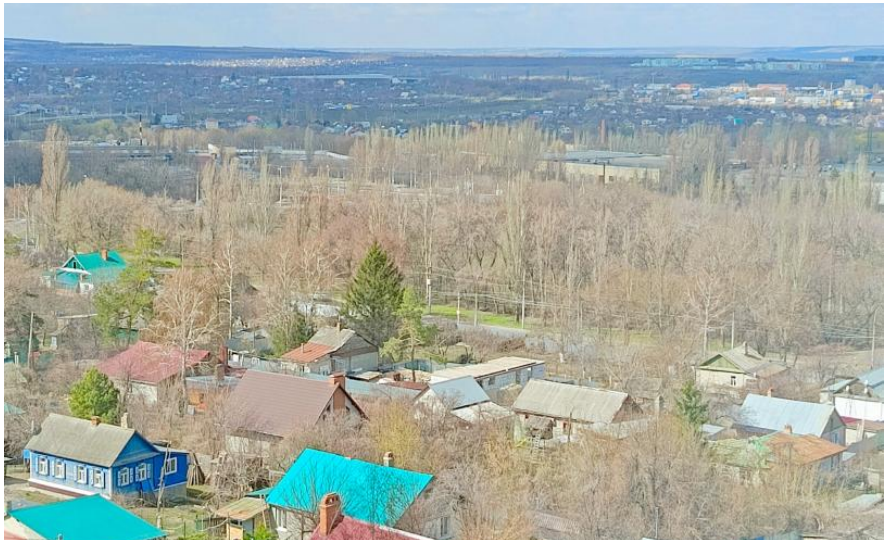
Качественная система отопления, расположение квартиры в центре дома, толстая кирпичная кладка стены, всё это создаёт в квартире уют и комфорт зимой и летом.
Ванная комната в хорошем кафеле. Установлены счетчики (горячей и холодной воды, света). Есть водонагреватель..
Красивая, металлическая входная дверь.

Дом оборудован интернетом, что обеспечит вас быстрым доступом к сети в любое время дня и ночи.
Рядом лес, идеальное место для прогулок зимой и летом.
В пешей доступности школы, спортивные комплексы, детский сад.

Эта квартира идеально подойдет для молодой семьи.
Один взрослый собственник.
Все документы в наличии и в порядке!

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.

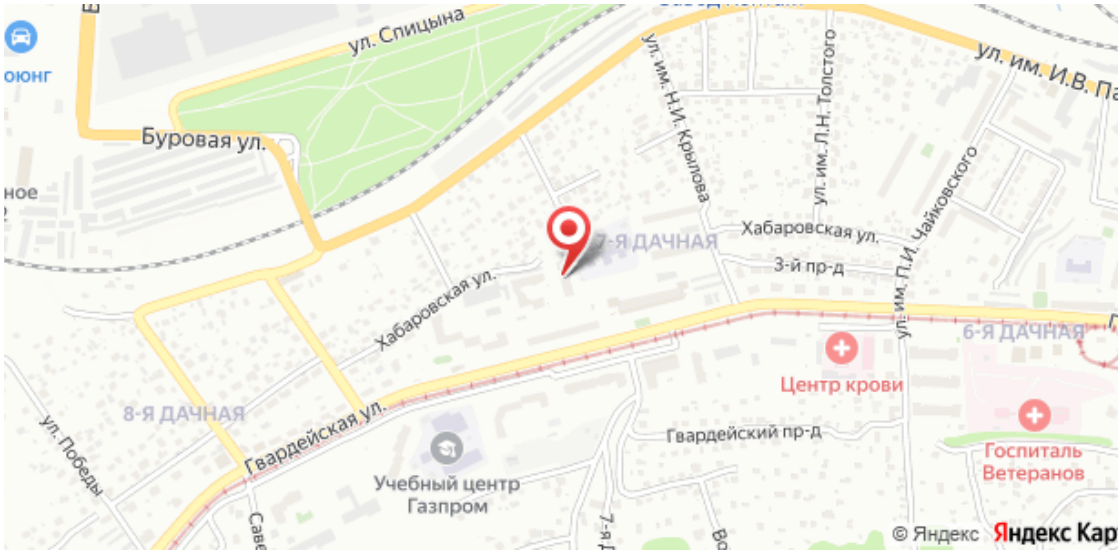
КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ!
ЗВОНИТЕ! покажем в любое удобное время!



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **45.4 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1992 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Корпус дома: **64:48:000000:89909**
Тип планировки: **Изолированная**

ARISTON


ул. Спицына
Буровая ул.
ул. им. Н.И. Крылова
ул. им. Л.Н. Толстого
ул. им. И.В. Па
Хабаровская ул.
3-й пр-д
ул. им. П.И. Чайковского
6-Я ДАЧНАЯ
Хабаровская ул.
Центр крови
8-Я ДАЧНАЯ
Гвардейская ул.
Гвардейский пр-д
Госпиталь Ветеранов
ул. Победы
Учебный центр Газпром
© Яндекс