



Продажа

2-к.квартира, 57.3 м², 7/10 эт.

Саратов,

ул Огородная, д 23

◆ ₹ 5 000 000



2-комнатная квартира на 7 этаже в новом 10-этажном кирпичном доме в районе Пролетарки. Окна (пластиковые) на две стороны - на восток и запад (во двор). Из восточного окна открывается прекрасный вид на Волгу. Просторные зал и кухня. Раздельный санузел. Застекленная лоджия. Черновая отделка.

Грузопассажирский лифт. Чистый подъезд, опрятный двор. Во дворе - современная детская площадка.

Развитая инфраструктура. Большая наземная придомовая парковка. Рядом школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная развязка. Близко остановки общественного транспорта. Новая набережная на расстоянии пешей прогулки.

Один взрослый собственник. Долги и обременения отсутствуют. Любая удобная форма расчёта. Комплексное сопровождение сделки "под ключ". Просмотры в удобное для Вас время по предварительной договоренности.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **57.3 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **36 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**















