



Продажа

2-к.квартира, 44.6 м², 2/5 эт.

Саратов,

г Саратов, пр-кт Энтузиастов, д 32А



♦ Р 3 400 000

Квартира в самом центре Заводского района Саратова!
Квартира расположена на второй линии от дороги, благодаря чему в доме тихо и не слышно шума транспорта. Рядом находится остановка общественного транспорта, откуда можно уехать в любую точку города.

Инфраструктура в шаговой доступности:

□□ Торговый центр "Оранжевый"

□□ Продуктовые магазины

□□ Поликлиника

□□ Детские сады и школы

□□ Парк отдыха

□□ В двух остановках — продовольственный рынок

Особенности квартиры:

□□ Просторные комнаты с удобной планировкой

□□ Придомовая территория благоустроена: во дворе новое дорожное покрытие

□□ В подъезде проведен капитальный ремонт

□□ Установлен автоматический газовый котел, благодаря чему в квартире круглогодично есть горячее водоснабжение

Идеальное расположение и комфортные условия для жизни!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **44.6 м²**
Площадь кухни: **5.9 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **во двор**
Тип планировки: **Совмещенная**

Год постройки дома: **1969 г.**
Жилая площадь: **31 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**



