



**Аренда**

**Помещение свободного назначения  
40 м<sup>2</sup>**

Саратов,

г Саратов, ул Аткарская, д 37

**◆ ₹ 35 000**



Помещение на 1-м этаже 5-этажного дома с отдельным входом в районе железнодорожного вокзала (пересечение ул. Аткарская и ул. Кутякова). Ранее находился Яндекс Маркет, на данный момент уже съехали. Состоит из одного помещения 41,1 кв, разграниченного на две части перегородкой, которую можно убрать. Санузел выложен кафелем. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Район с развитой инфраструктурой: рядом находится железнодорожный вокзал, Привокзальный рынок, филиал РАНХиГС, Поволжский институт управления имени П. А. Столыпина, клиника Сова. Рассмотрим любой вид коммерческой деятельности.





Общая площадь: 40 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Состояние: **Офисная**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**  
Этажность дома: 5

