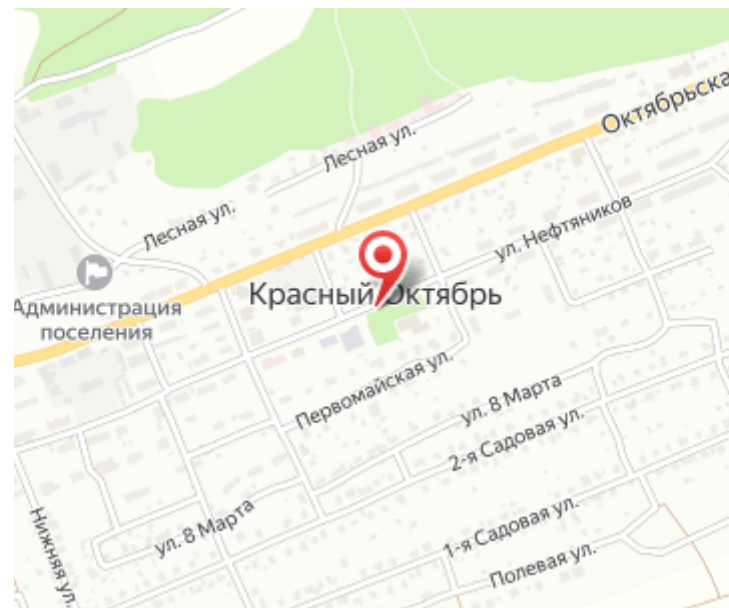
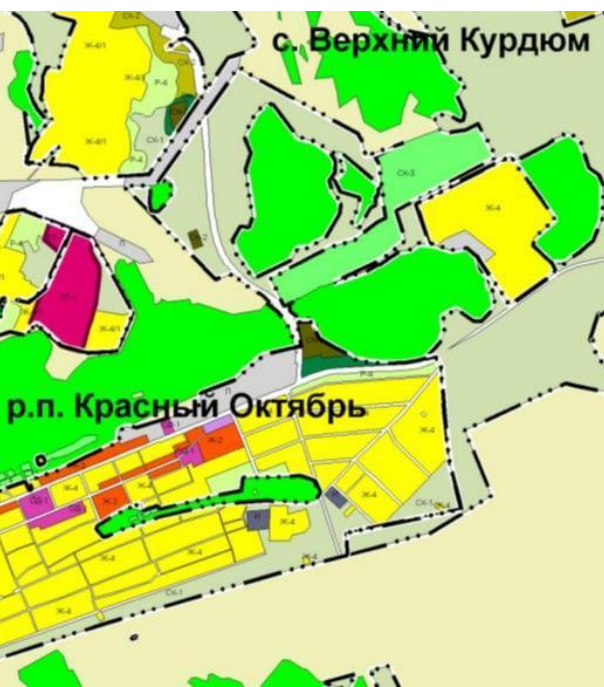


**Продажа**

**Участок 1360 соток**

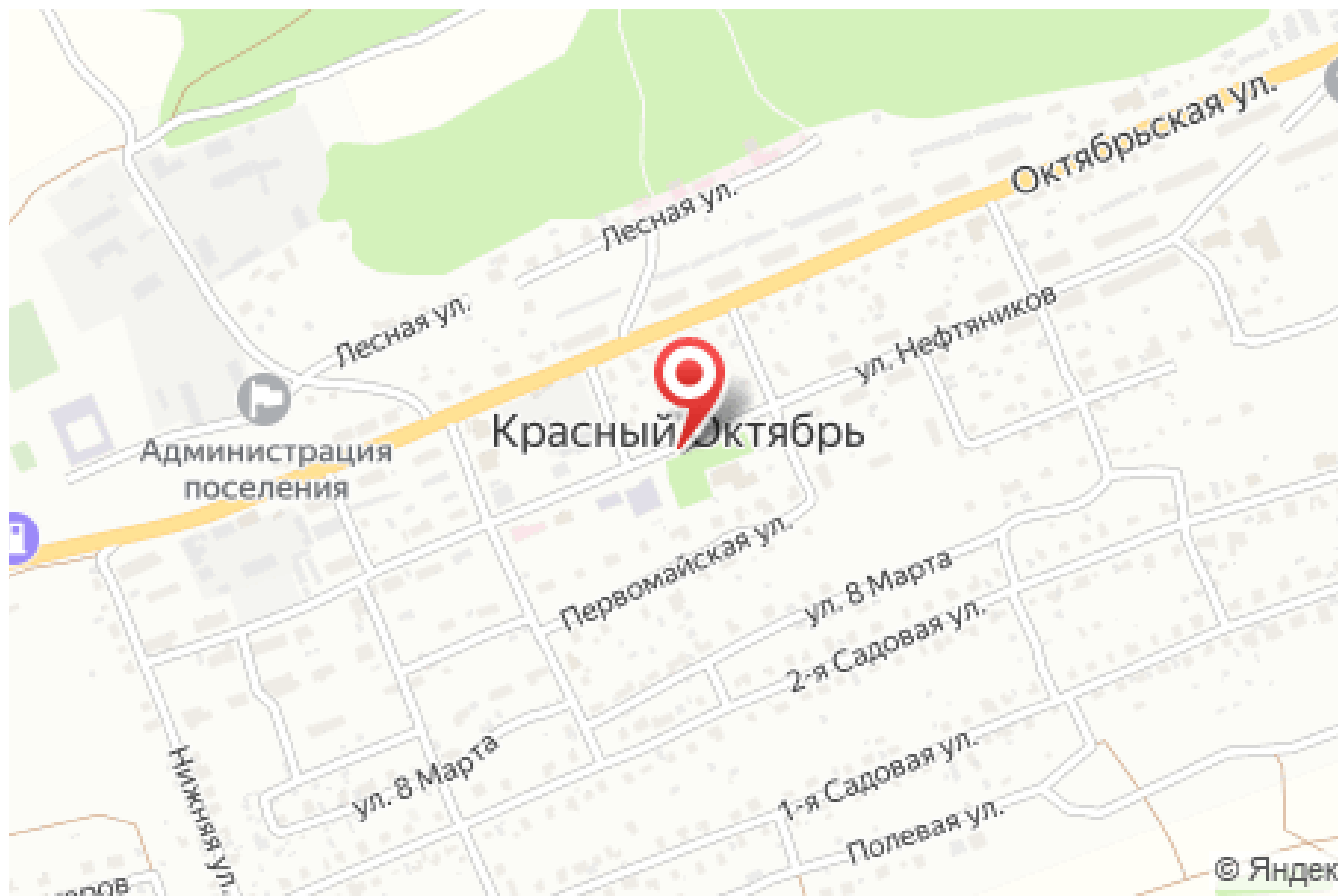
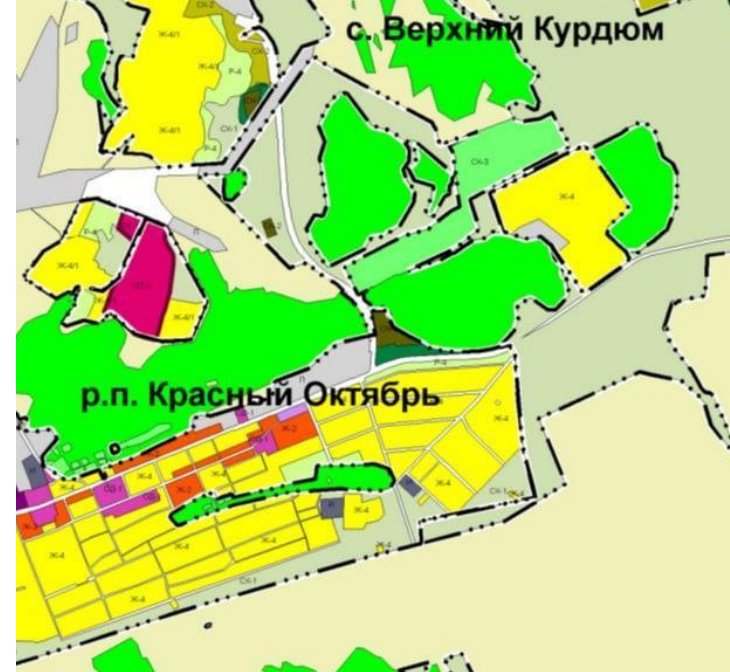
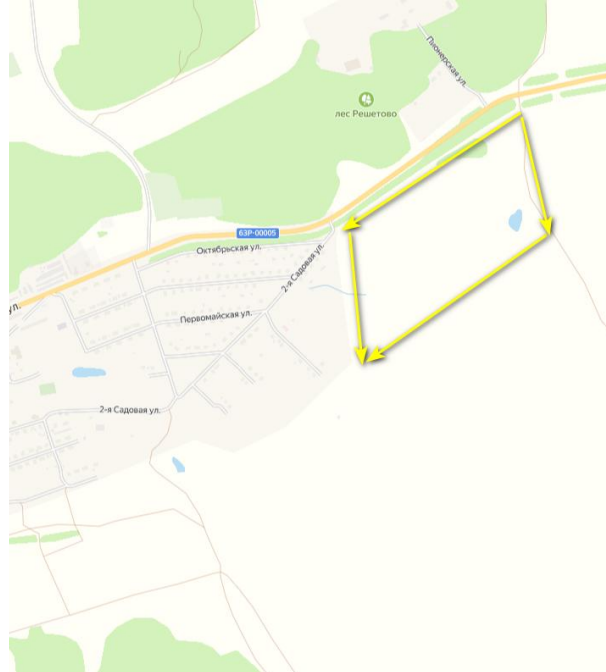
Саратов,

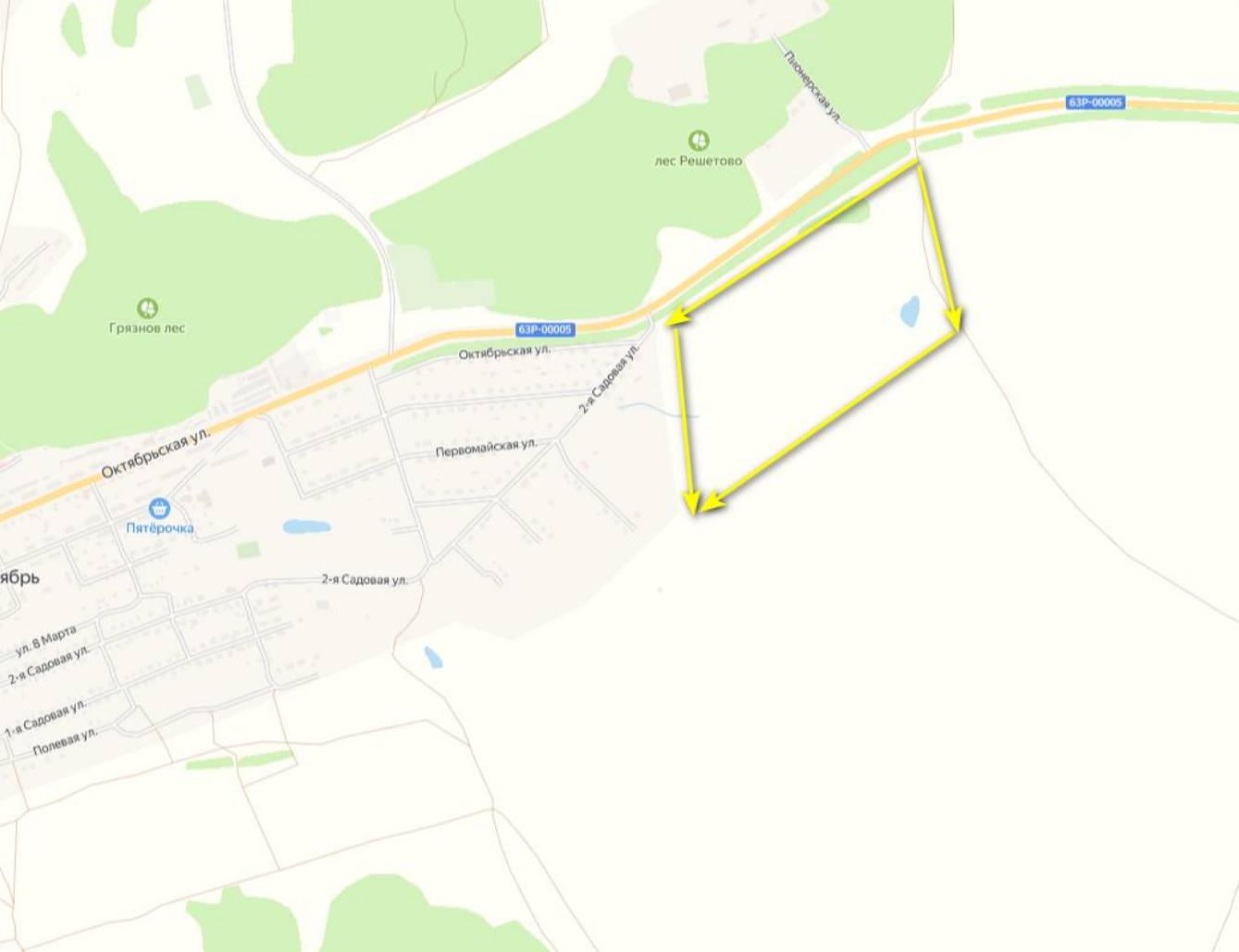
г Саратов, поселок Красный Октябрь



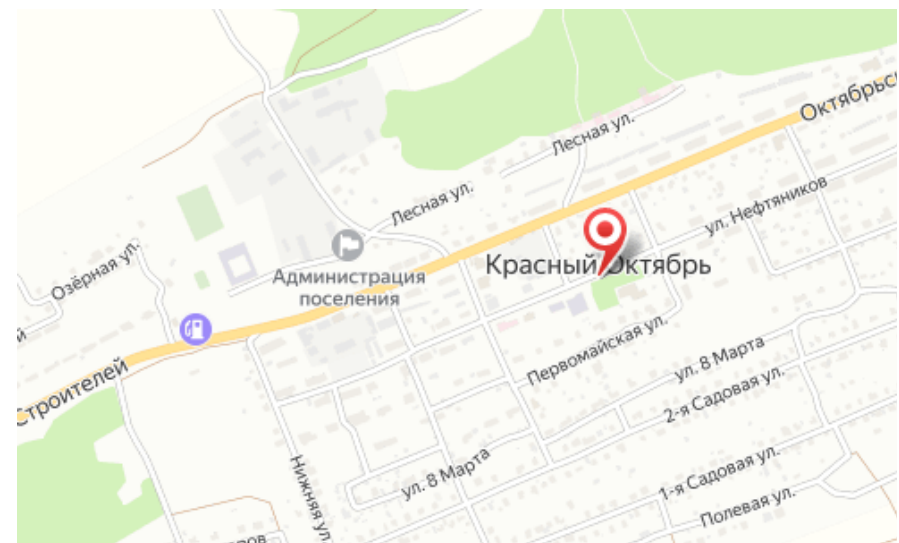
**◆ ₹ 4 600 000**

□ Свой агрорай у дороги! Перспективный участок в шаге от цивилизации!  
Участок первой линии у дороги! Все коммуникации + перспективное расположение!  
Отличный земельный участок сельхозназначения (СХ-1) в шаговой доступности от пгт Красный Октябрь!  
Ключевые преимущества: □ Первая линия у автомобильной дороги – удобный подъезд □ Возможность подключения газа, воды и электричества □ Близость к инфраструктуре поселка (всего несколько сотен метров) □ Идеален для сельского хозяйства, фермерства или строительства усадьбы  
Категория земли: СХ-1 (для сельскохозяйственного использования)  
Отличная возможность для тех, кто ищет перспективный участок с хорошей транспортной доступностью и потенциалом для развития!  
□ Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре!





Площадь участка: **1360 соток**



Расстояние до города: **15 км**