**Продажа**

## Студия, 32.6 м², 8/12 эт.

Саратов,

ул Стрельбище, д 22

**₽ 3 900 000**

Продается уютная студия в новом доме по адресу: Саратов, улица Стрельбище, 22. Квартира на 8-м этаже 12-этажного дома, общей площадью 32.6 кв.м, с высотой потолков 2.7 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Удобная планировка и наличие лоджии делают пространство еще более комфортным.

Квартира без ремонта, поэтому вы сможете воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по вашему вкусу. Совмещенный санузел позволит оптимально использовать пространство.

Дом построен в 2021 году, поэтому все коммуникации и инфраструктура новые и современные. На входе установлен пандус, что делает подъезд удобным для всех жильцов. Наземная парковка обеспечит вас местом для автомобиля.

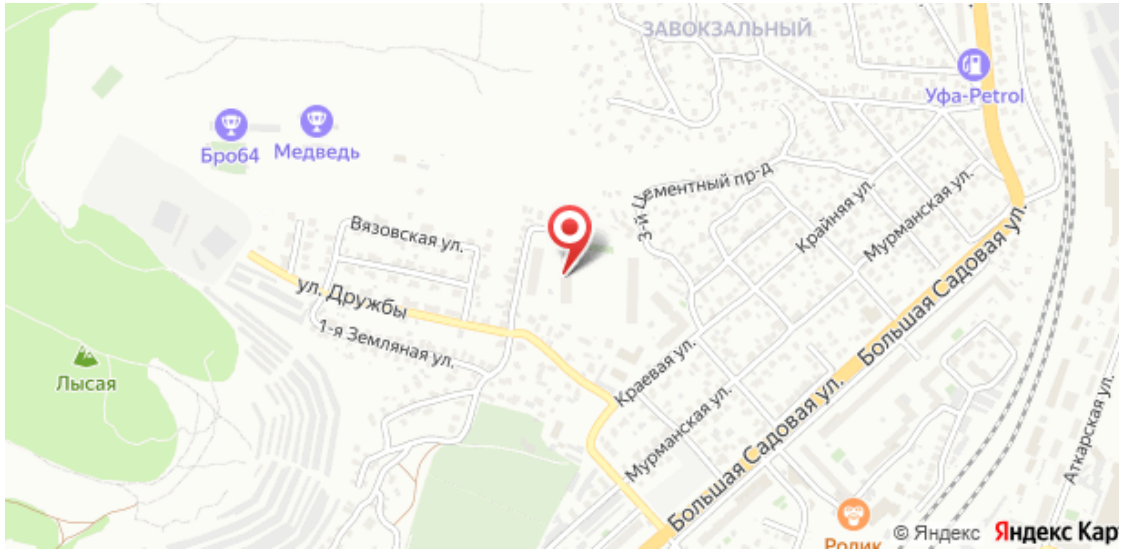
Вокруг дома развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, поэтому ваши дети будут всегда рядом. Также рядом расположены клиники и магазины, что делает жизнь здесь еще более удобной. Хорошая транспортная доступность позволит вам легко добраться до любой точки города.

Сделка возможна только с собственником. Квартира подходит под ипотеку, все документы готовы к сделке. Юридически чистая, без обременений.

Записывайтесь на просмотр, приезжайте и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры! Не упустите свой шанс стать владельцем комфортного жилья в новом доме!
Комплексное сопровождение сделки. По Вашему заказу продадим Вашу недвижимость.

Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **32.6 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**
Тип сделки: **Свободная**


ЗАВОКЗАЛЬНЫЙ
Уфа-Petrol
Брoб4
Медведь
3-й Цементный пр-д
Вязовская ул.
Крайняя ул.
Мурманская ул.
ул. Дружбы
1-я Земляная ул.
Большая Садовая ул.
Краевая ул.
Лысая
Мурманская ул.
Большая Садовая ул.
Аткарская ул.
Ролик
© Яндекс
Яндекс Кар