





Продажа

3-комнатная квартира в Ершове!

Ершов,

Саратовская обл, г Ершов, ул Мелиоративная, д 16

₽ ₽ 2 200 000

За объект внесен аванс. Идет подготовка к сделке.

Продается уютная 3-комнатная квартира на 1-м этаже с садом!

Общая площадь квартиры 63.4 м2 без учета широкой и просторной лоджии. Кухня 10 м2, комнаты 15 м2, 15 м2 и 10 м2.

Готовый уголок для счастливой жизни.

Ключевые преимущества квартиры:

Простор и уют:

- 3 изолированные комнаты ваша семья оценит приватность!
- Совмещенный санузел.
- Большая лоджия с погребом место для хранения заготовок на зиму.

Тепло и надежность:

— Квартира на 1 этаже 2-этажного дома — никаких соседей снизу!

Ухоженная территория двора:

- Плодоносящие яблони, виноград и клубника свежие фрукты и ягоды каждый сезон!
- Металлический сарай инструменты, инвентарь и велосипеды под надежной защитой.

Почему стоит купить именно здесь? Тихий и спокойный район — никакого шума и суеты. Развитая инфраструктура: все необходимое рядом.

Специальное предложение:

Один взрослый собственник, юридическое сопровождение от опытного юриста — быстрая и безопасная сделка.

Звоните сейчас!













Количество комнат: $\mathbf{3}$ Общая площадь: $\mathbf{64} \ \mathbf{m^2}$ Площадь кухни: $\mathbf{10} \ \mathbf{m^2}$

Этажей в доме: 2

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: нормальное

Наличие интернета: **да** Мусоропровод: **нет** Тип дома: **панельный** Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: 1975 г.

Жилая площадь: **40 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический** Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: да

Высота потолков в метрах: **2.5 м.** Тип планировки: **Изолированная**

