



**Продажа**

**2-к.квартира, 42.3 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Саратов, СХИ

г Саратов, ул Высокая, д 16

**◆ ₹ 3 350 000**



Двухкомнатная квартира на 4-м этаже 5-этажного кирпичного в район СХИ. В квартире косметический ремонт. На полу линолеум, хорошие деревянные окна, в комнате точечные светильники. Балкон не застеклен. Санузел совмещен, частично выложен плиткой. В подъезде чисто, рядом с домом достаточно места для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: во дворе Детский сад № 131, в шаговой доступности лицей № 24, остановка общественного транспорта, ТЦ "Рубин", смотровая площадка Панорама около старого аэропорта. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку.







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **42.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1962 г.**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип планировки: **Совмещенная**







