

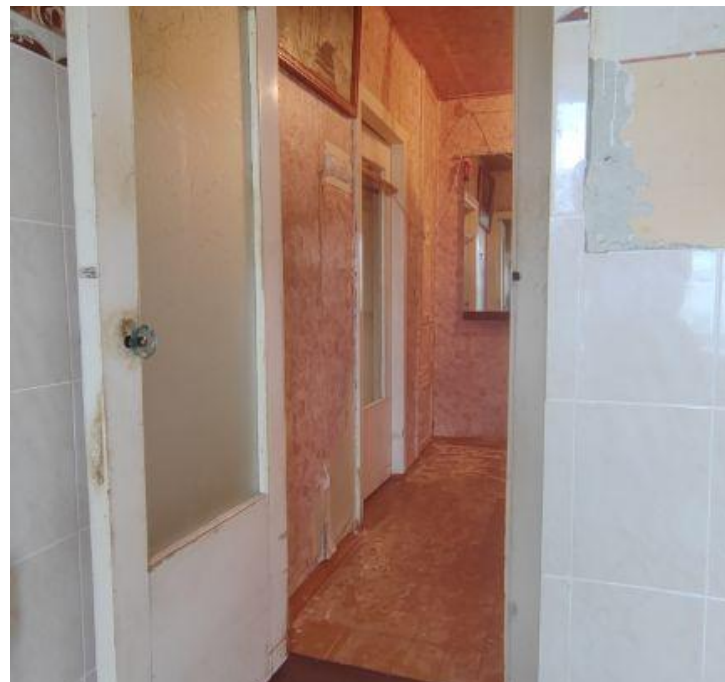


**Продажа**

**2-к.квартира, 43 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Саратов,

ул. Имени Н.Г. Чернышевского, 183



**◆ Р 4 800 000**

Просторная 2-х комнатная квартира в районе Набережной Космонавтов и музея Н.Г. Чернышевского. Состояние - под ремонт.

Квартира на две стороны - на улцу Чернышевского, и в тихий двор. Дом в очень хорошем состоянии.

В квартире установлены качественные пластиковые окна, японская сплит-система.

Из окна спальни видна Волга, остров Зелёный, берег Энгельса, рассветы. Квартира находится всего в 2 минутах ходьбы до набережной. Рядом парк Липки, любые магазины, аптеки, ортопедический институт, планетарий, школы. Развитая инфраструктура.

В подвале дома имеется сарай, а также погреб. Обременения отсутствуют.

Звонить строго с 11:00 до 18:00 в любой день недели.

Риэлторам звонить СТРОГО при наличии РЕАЛЬНОГО покупателя, в противном случае, не тратьте моё время!





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **43 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип сделки: **Свободная**



Год постройки дома: **1974 г.**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Наличие интернета: **нет**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
Тип планировки: **Изолированная**













