

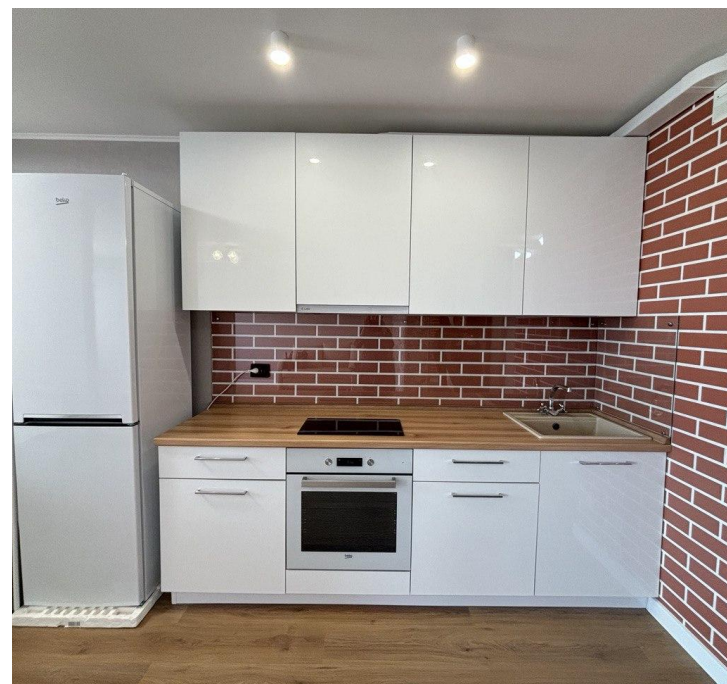


Продажа

1-комнатная с евроремонтом

Саратов,

г Саратов, ул им Мичурина И.В., д 18/68



♦ ₹ 7 600 000

Уютная и комфортная для проживания 1-комнатная квартира на 9-м этаже 25-этажного нового дома в самом центре города (пересечение улиц Рахова и Мичурина) общей площадью 42,4 кв. м. + застеклённая лоджия 4 кв.м.

В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с применением современных строительных материалов, оптимальная система отопления (разводка труб в полу), электрическая проводка (установлен распределительный щит с автоматами в квартире, на каждый электроприбор отдельный автомат), потолки натяжные, окна пластиковые, входная металлическая дверь фирмы ТОРЭКС.

Прихожая оборудована шкафом-купе с зеркальными фасадами, а также вместительной гардеробной комнатой.

Кухня оборудована встроенной мебелью и бытовой техникой.

Санузел выложен современным кафелем, оборудован импортной сантехникой, стиральной машиной, водонагревателем.

Цветовая гамма отделочных материалов в квартире подобрана в классических (универсальных) тонах.

Подъезд дома содержится в чистоте, оборудован 2 лифтами, ведётся видеонаблюдение.

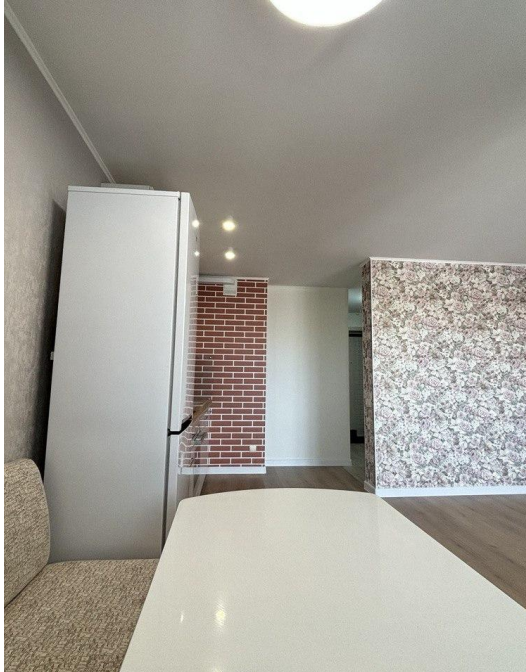
Двор чистый, оборудован зонами отдыха с лавочками, засажен цветами.

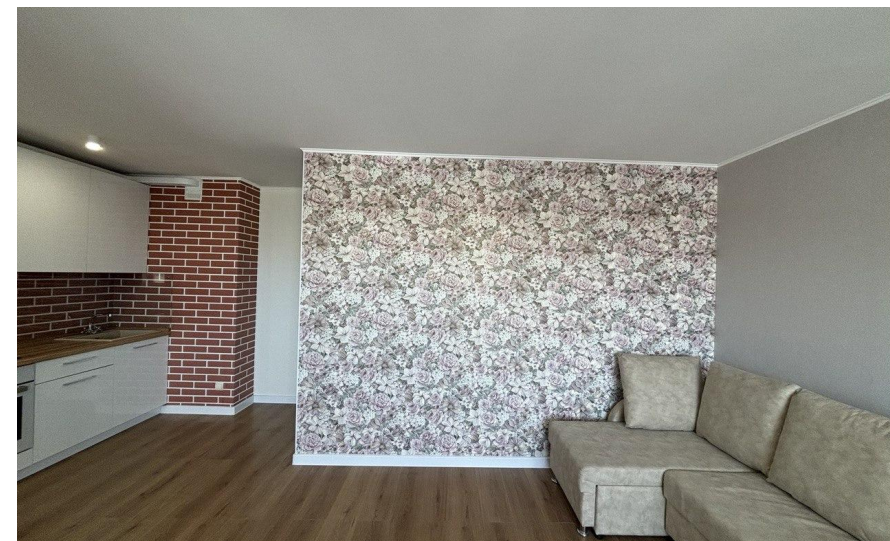
Придомовая территория огорожена металлическим забором, воротами, на калитке установлен видеодомофон.

Очень удачное расположение дома, рядом любимые горожанами зоны отдыха: аллея Рахова, городской парк культуры и отдыха им. Горького, детский парк, Цирк, проспект им. Столыпина, Драмтеатр им. Слонова.

В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: сетевые супермаркеты, детские сады, школы, ВУЗы, спортивные клубы, бассейны, поликлиники, аптеки, торговые и развлекательные центры, остановки общественного транспорта.

Поможем с оформлением ипотеки по сниженной ставке и реализацией Вашего объекта.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **42.2 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **25**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**
Тип сделки: **Альтернативная**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **27 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип планировки: **Совмещенная**



