

## Продажа

1-к.квартира, 31.1 м², 3/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Оржевского В.И., д 5А

**₽** ₽ 4 000 000

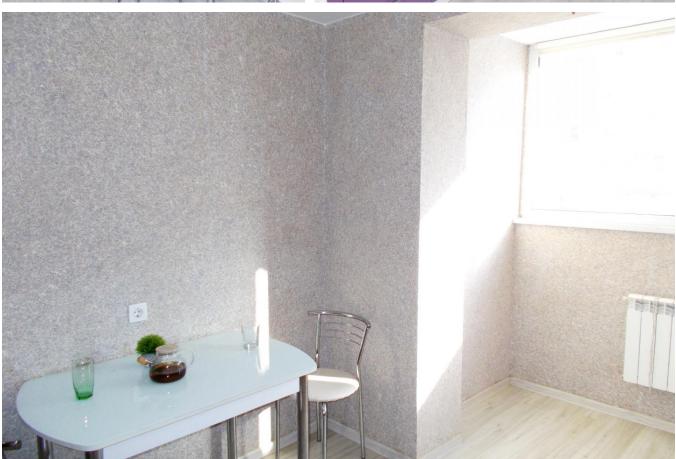
1-комнатная квартира на 3 этаже нового 10 этажного кирпичного дома в самом начале нового микрорайона Солнечный-2. Выполнен качественный ремонт. Санузел совмещён. Лоджия утеплена. На полу уложен ламинат. Установлены натяжные потолки. Есть кондиционер и водогрейка. На окнах установлены современные рулонные жалюзи. Развитая инфраструктура - рядом школы, лицеи, гимназии, детские садики, спортивные комплексы, парк на Аллее Героев, магазины, гипермаркеты, рынок "На Топольчанской", остановки общественного транспорта, придомовая парковка.

Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.

Комплексное сопровождение сделки вплоть до успешного результата.

Уважаемые Покупатели, в случае необходимости продажи Вашей недвижимости для выхода на сделку по покупке этого или другого объекта, наше агентство готово взяться за такую работу.











Количество комнат: 1

Общая площадь: **31.1 м²** 

Площадь кухни: **11 м²** 

Этажей в доме: 10

Тип балкона: **лоджия** 

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: **2.6 м.** Тип планировки: **Изолированная** 

Год постройки дома: 2016 г.

Жилая площадь: **16.4 м**<sup>2</sup>

Этаж: **3** 

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: косметический

Наличие телефона: **нет** 

Наличие мебели: **да** Вид из окон: **во двор** 

Тип дома: кирпичный

Тип сделки: Альтернативная





