Продажа

3 комн. квартира на Пр. Столыпина

Саратов,

г Саратов, пр-кт им Петра Столыпина, д 14/16

₽ 5 899 000

Уютная 3-комнатная квартира 62,8 кв.м. с прекрасным видом в самом центре города на Проспекте Столыпина.
Высокие потолки 2,6 м. Удачная планировка на две стороны. В квартире лоджия и балкон, застеклены.

ГОСТИНАЯ правильной формы 18 кв.м. с выходом на застеклённый балкон и отличным видом на золотые купола Покровского Собора.
Окно одной из комнат выходит в тихий озеленённый двор, второй на здание Правительства, Театра оперы и балета и памятник Журавли в Парке Победы.

Просторная КУХНЯ правильной формы, оборудована мебелью, газовой плитой, вытяжкой.

САНУЗЕЛ раздельный, выложен кафельной плиткой, установлен новый водонагреватель и счётчики.
В прихожей достаточно места для размещения гардеробной или шкафа купе.

Перед входом тамбур на 2 квартиры, в котором встроен шкаф для хранения. Хорошие дружелюбные соседи.

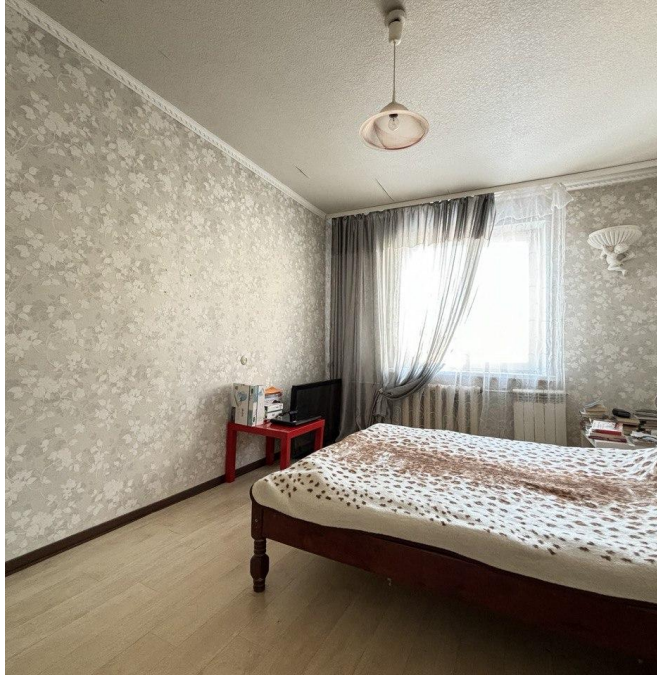
Закрытый ухоженный двор, оборудованный зонами отдыха для жителей с лавочками и клумбами, детской площадкой, всегда в наличии парковочные места.

Очень удачное расположение дома, всё в шаговой доступности: любимые горожанами места отдыха, проспект им. Петра Столыпина, парк Липки, Консерватория, ТЮЗ, Цирк им. Бр. Никитиных.

Рядом круглосуточные магазины, школы, лицеи, детские сады, множество вузов: СГАУ, СГУ, СГМУ, СГЮА и другие объекты социальной инфраструктуры.
Поблизости от дома остановки общественного транспорта, на котором можно добраться в любую точку города.

Приглашаем Вас на просмотр данного объекта недвижимости, который подойдёт, как для личного проживания, так и для инвестиций.

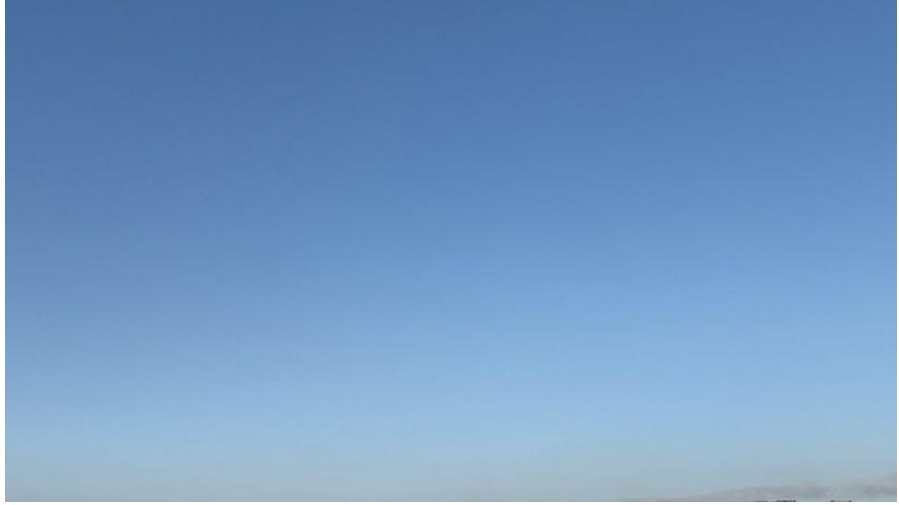
Просмотр квартиры по предварительной договоренности.
Звоните!!!

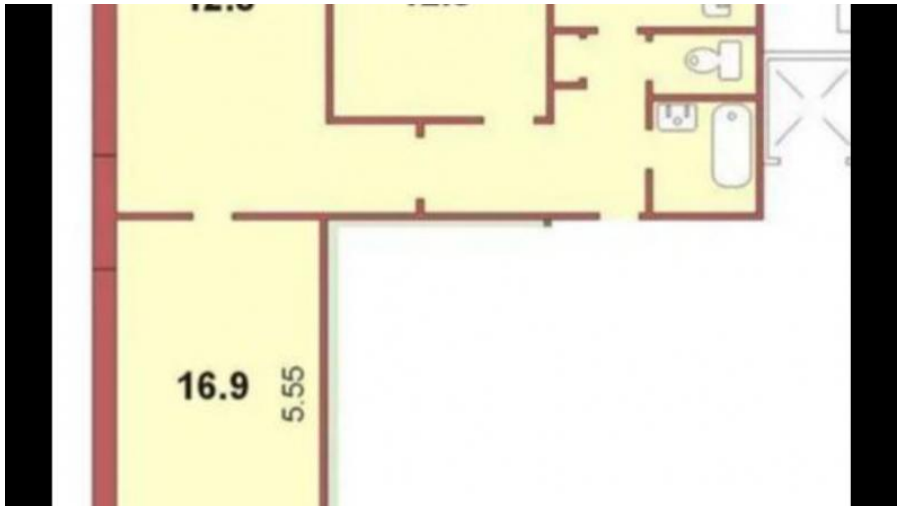


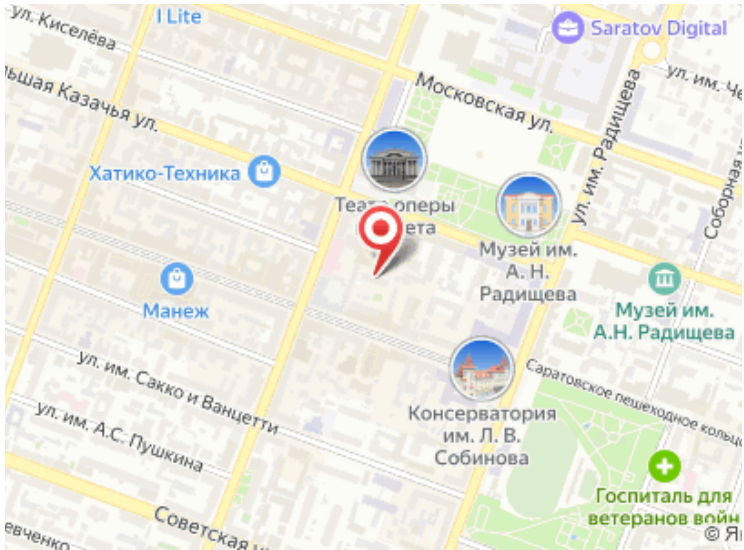
Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип планировки: **Оба варианта**

Общая площадь: **62.8 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип дома: **панельный**
Тип сделки: **Свободная**

agoods




16.9
5.55


ул. Киселёва
Saratov Digital
Московская ул.
ул. им. Радищева
Хатико-Техника
Музей им. А. Н. Радищева
Музей им. А.Н. Радищева
Манеж
ул. им. Сакко и Ванцетти
ул. им. А.С. Пушкина
Консерватория им. Л. В. Собинова
Госпиталь для ветеранов войн
Советская