



Продажа

1-к.квартира, 31.4 м², 8/9 эт.

Саратов, СХИ

ул Техническая, д 14



💎 ₹ 1 580 000

Продаётся 1-к квартира с классической удобной планировкой.

Дом кирпичный, девяти этажный. Расположен в тихом спальном районе города. Рядом с домом конечная остановка общественного транспорта маршрутов 56 (в Центр до Городского парка), 24 (до 3-й Дачной) и 91 (на 1-ю Дачную). В 3-х минутах остановки маршрутов 33 (в Центр до Речного вокзала) и 60 (в Политех и Заводской). В шаговой доступности новый лицей Звезда, новый детский сад, фитнес-клуб, поликлиника, центр детского творчества, любые повседневные магазины, кондитерская, аптеки, СТО и т.д. В 200 метрах есть возможность приобрести охраняемый гараж для автомобиля.

Квартира расположена на восьмом этаже. Окна выходят на восточную сторону. Не угловая и не торцевая. Большая 6-ти метровая остеклённая лоджия. Площадь квартиры указана без учёта лоджии, общая площадь составляет 38 кв.м. С/У раздельный. В прихожей удобный встроенный гардероб. В подъезде тамбур с 2-мя соседями и просторный лифтовый холл. В квартире требуется проведение косметического ремонта.
ЗВОНИТЕ!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **31.4 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Год постройки дома: **1988 г.**
 Жилая площадь: **17 м²**
 Этаж: **8**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**

