Аренда

Аренда 3-комнатной квартиры

Саратов,

г Саратов, 2-й Мельничный пр-д, д 3

₽ 25 000

СДАЁТСЯ ВПЕРВЫЕ!!!
Уютная 3 комнатная квартира 58.4 кв.м. в районе Новой Набережной (ост. 4 Горбольница).

Планировка на 2 стороны, 2 комнаты изолированные (спальни) и 1 проходная (зал), санузел раздельный, балкон застеклён.

В квартире выполнен отличный евроремонт, она полностью оснащена мебелью и бытовой техникой: стиральная машина, холодильник, телевизор, пылесос, утюг.

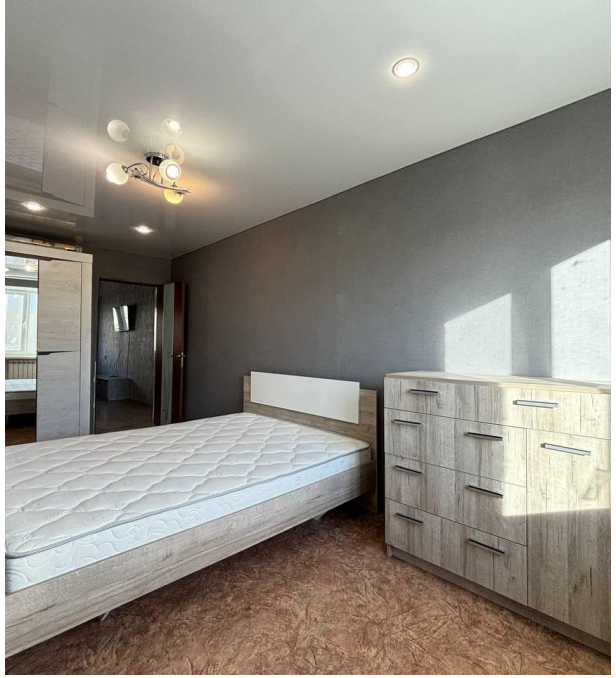
Перед входом тамбур на 4 квартиры, дополнительно отгорожен железной дверью.

Отличная транспортная развязка в любой конец города: остановка "4 Горбольница" в 2-х минутах от дома,
остановка "гостиница Олимпия" в 5-ти минутах от дома.

В шаговой доступности сетевые супермаркеты, аптеки, детские сады, школы, гипермаркет "Лента", "Семейный магнит",
ЛДС "Кристалл", бассейн "Саратов", Городской парк культуры и отдыха, новая Набережная.

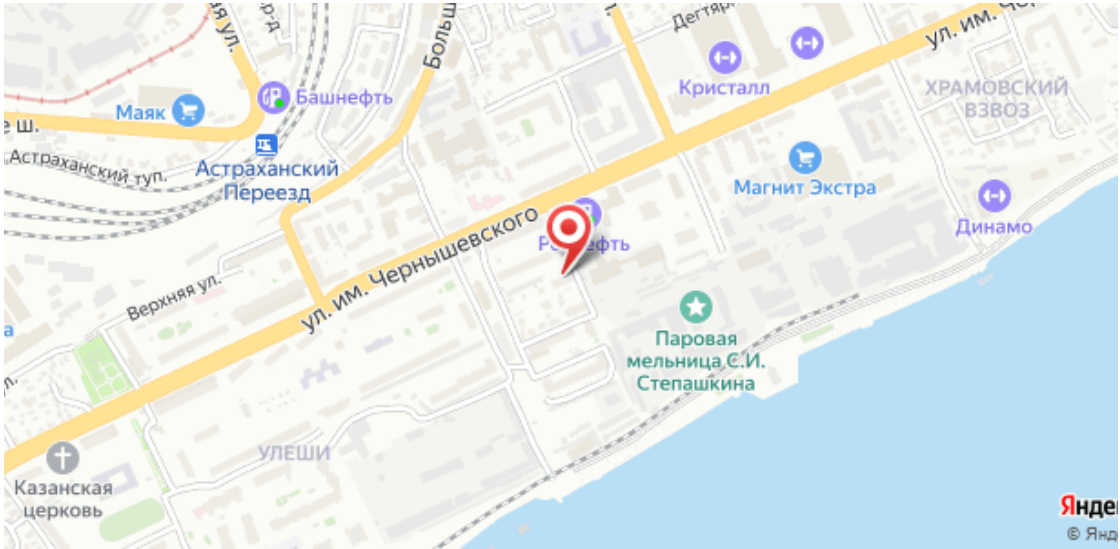
ВУЗы: Саратовский филиал Прив-ГУПС в районе стадиона Спартак, Академия Права (СГАП)на Чернышевского, Кулинарный техникум
на ул. 2 Садовая, Юридический техникум на Ильинской площади, архитектурно-строительный колледж (САСК) на ул. Чернышевского.

Оплата в месяц 25 т.р. + только счётчики (свет, вода, газ). Остальные коммунальные услуги оплачивает арендодатель.
Также взимается залог 25 т.р., который возвращается при выселении.
Квартира готова к проживанию.
Звоните и записывайтесь на просмотр!!!



Количество комнат: **3**
Общая площадь: **58.4 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**
Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**

Год постройки дома: **1971 г.**
Жилая площадь: **35 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип планировки: **Оба варианта**
Коммунальные услуги: **Счетчики оплачиваются отдельно**
Оплата других ЖКУ: **Оплачивается собственником**


Маяк
Башнефть
Астраханский туп.
Астраханский Переезд
Кристалл
ХРАМОВСКИЙ ВЗВОЗ
Магнит Экстра
Динамо
ул. им. Чернышевского
Верхняя ул.
Паровая мельница С.И. Степашкина
УЛЕШИ
Казанская церковь