Продажа

2-к.квартира, 52 м², 5/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Соколовая, д 18/40

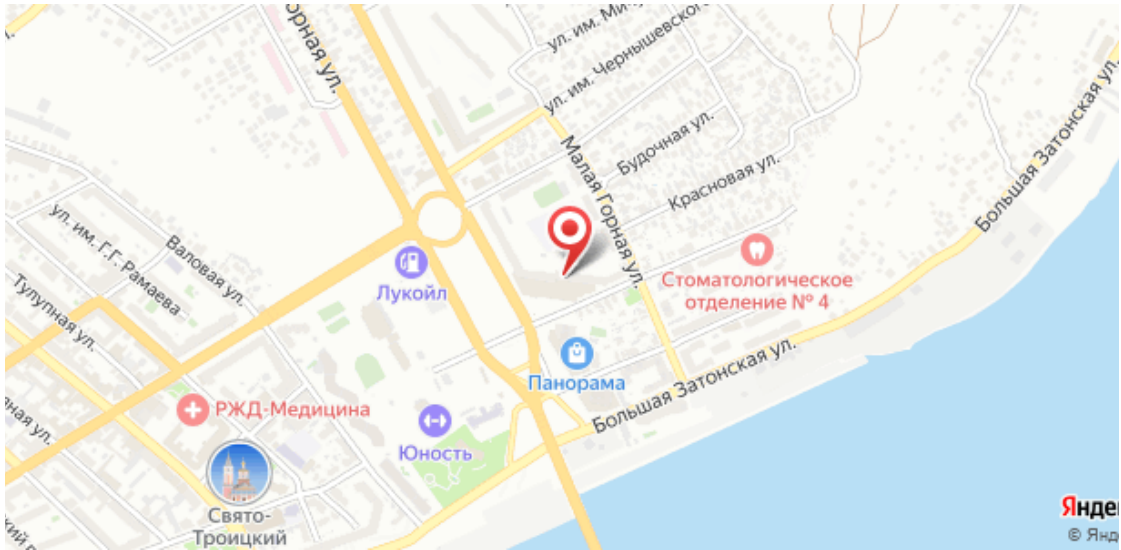
₽ 6 790 000

2 комнатная квартира 51,9 м., на 5 этаже 9 этажного кирпичного дома на Предмостовой площади в Саратове. Застекленная лоджия 6 м. Квартира теплая и светлая, с новым евро ремонтом!
Все окна с видом на Волгу! В квартире выполнен капитальный ремонт в 2024 году: Снималось все до кирпича, штукатурка по маякам, механизированная стяжка на полу, новая медная электрика ГОСТ, заменены все внутренняя разводка и стояки водснабжения и отопления, сантехника, окна и двери, радиаторы отопления, утеплена лоджия. Установлена новая кухня с новой бытовой техникой. Новые лампы и светильники.(Все на гарантии).
После ремонта ни кто не жил!
Дом Пентагон, новые лифты, ухоженная придомовая территория. В шаговой доступности школа. Во дворе дома большой детский садик. Удобная транспортная развязка, 100 метров до набережной.
Полная сумма в договоре, чистая продажа, никто не прописан.
Комплексное сопровождение сделки

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **52 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1981 г.**
Жилая площадь: **37 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

Перекресток
ЯБЛОНЬКА
славица
VERONA
БИСТРО ПИЦЦА
РУБЛЬ БУМ
KazanExpress


ул. им. Чернышевского
Малая Горная ул.
Будочная ул.
Красновая ул.
Большая Затонская ул.
ул. им. Г.Г. Рамаева
Валовая ул.
Тулупная ул.
Лукойл
Стоматологическое отделение № 4
Панорама
РЖД-Медицина
Юность
Свято-Троицкий