

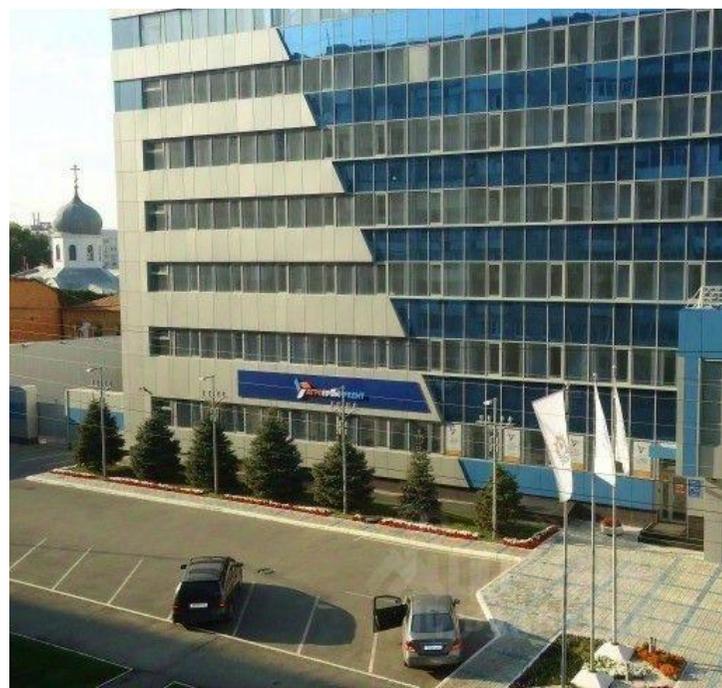


**Продажа**

**1-к.квартира, 53.1 м<sup>2</sup>, 4/10 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Первомайская, д 47/53



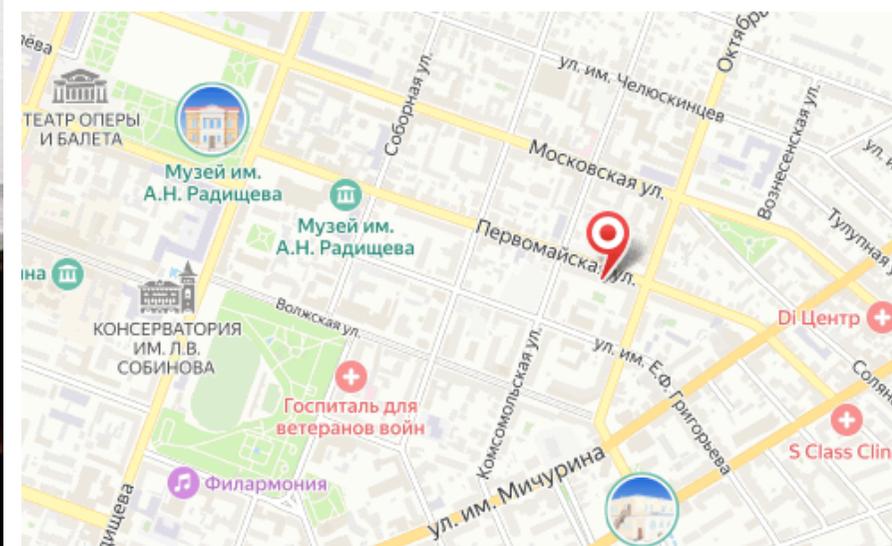
**◆ ₹ 5 700 000**

Светлая и теплая квартира в одном из самых уютных районов города с красивым видом из окон. В пешей доступности набережная, парк Липки, улица Волжская, Московская, остановки общественного транспорта, магазины ВкусВилл, Пятерочка, Магнит. Въезд во двор ограничен воротами. Двор очень ухожен. Имеется большой межквартирный тамбур. Тихие интеллигентные соседи. В квартире сделана перепланировка. необходимые документы в наличии. Большая комната 41 кв м. Квартира в отличном состоянии, недавно заменены стояки, канализация и отопление. Один взрослый собственник более 10 лет, полная стоимость в ДКП, прописанных нет, квартира без обременений и ограничений, свободная продажа в связи с переездом в Москву.





Количество комнат: 1  
Общая площадь: 53.1 м<sup>2</sup>  
Этаж: 4  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип сделки: **Свободная**



Год постройки дома: **1979 г.**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Тип планировки: **Изолированная**