



**Продажа**

**2-к.квартира, 41.9 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Саратов, СХИ

г Саратов, ул им Академика Навашина С.Г., д 10

₽ 4 800 000



Двухкомнатная квартира на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома в районе СХИ. В квартире новый, современный ремонт. Окна пластиковые, потолки натяжные, на полу ламинат. В спальне, за дверью, гардеробная комната. Помимо санузла, есть отдельная постирочная, которую можно использовать как кладовку или шкаф для верхней одежды. Вся мебель и техника остаются (кроме микроволновой печи и электрического чайника). Балкон не застеклен. Санузел совмещен, выложен плиткой.

В подъезде чисто. Двор закрыт шлагбаумом, во дворе достаточно места для парковки автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: рядом с домом Сбербанк, почта, магазины, аптеки, парикмахерская, рынок Навашино, остановка общественного транспорта, школы, детские сады.

Один взрослый собственник, никто не прописан.





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **41.9 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **5 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **отличное**

Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1963 г.**

Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор**

Тип планировки: **Совмещенная**



