

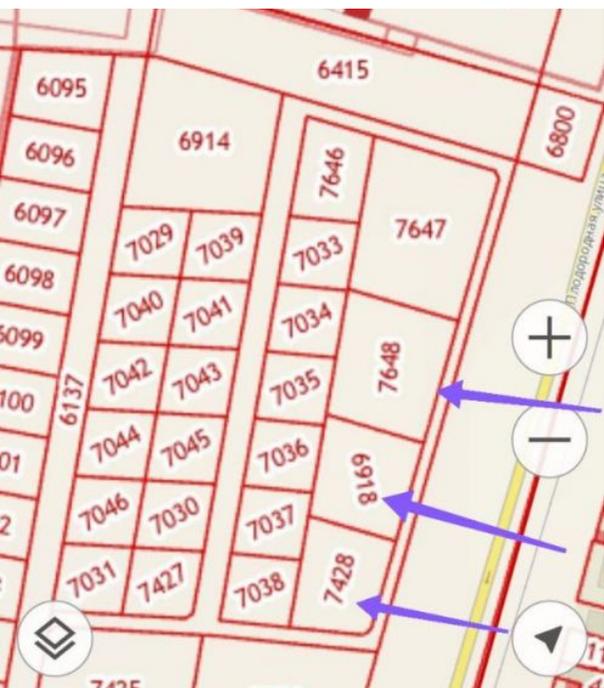


Продажа

Коммерческие ЗУ на 1-ой линии

Саратов, СХИ

г. Саратов, Кировский район



◆ ₹ 13 000 000

Актуально на март 2025.

Продается коммерческая земля - первая линия у оживленной дороги ул. Плодородная. Район стадиона Авангард и нового микрорайона Зеленая горка. Рядом новый коттеджный поселок.

Градостроительная зона земельных участков здесь - Ж-4.

Вид разрешенного использования: для строительства жилых зданий, объектов культурно-бытового и иного обслуживания. И зона, и ВРИ позволяют здесь строить магазины, точки общепита и т.п.

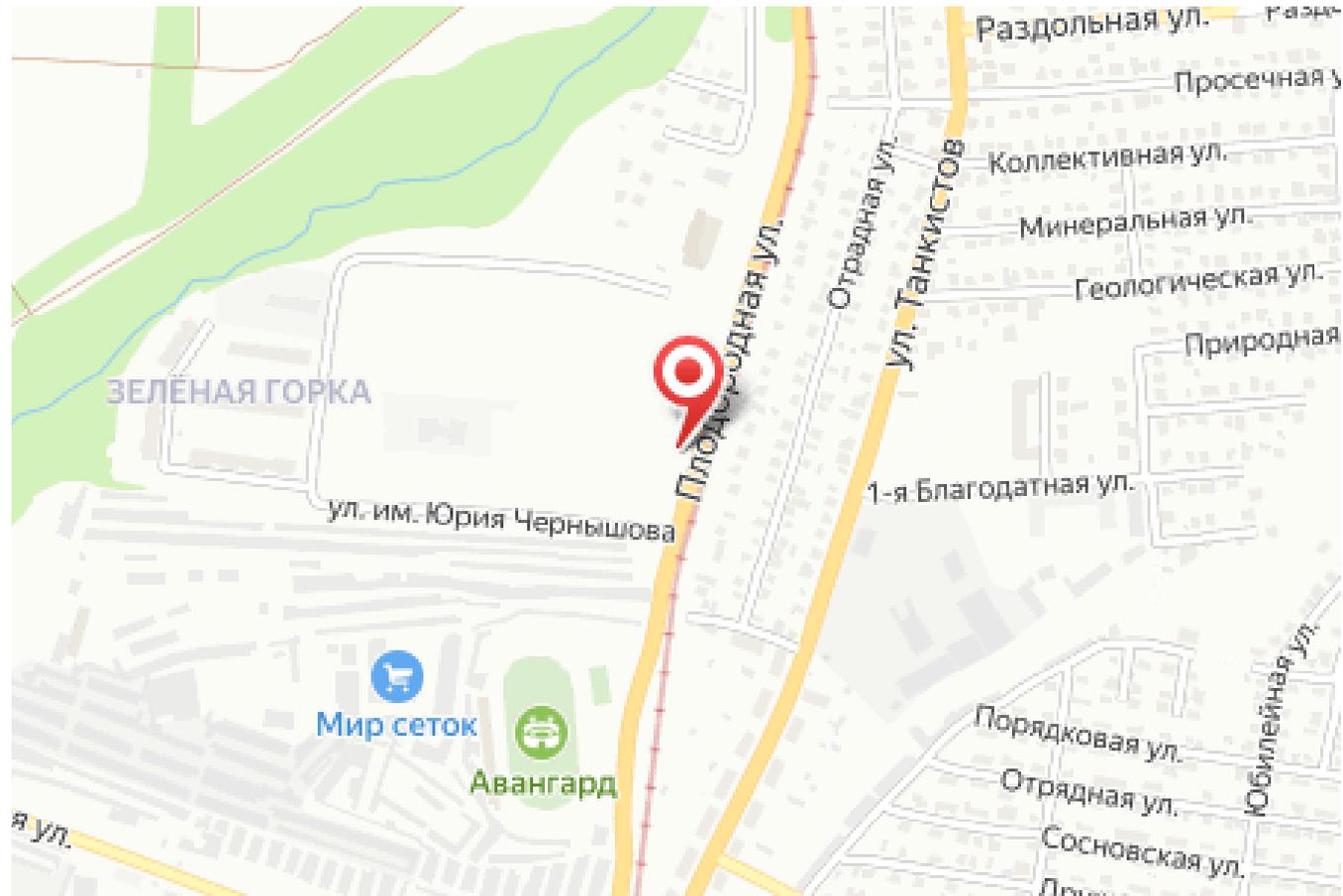
Все коммуникации рядом городские!

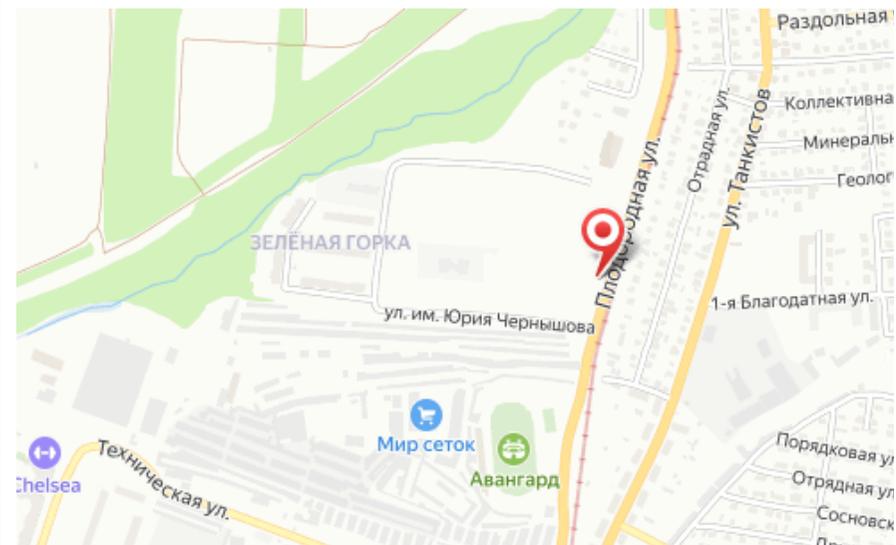
Участок можно нарезать любой площади, максимум 21 сот.

Очень перспективное и денежное место.

Звоните! Сопровожу, все расскажу. Все документы в порядке. Это действительно вкусное место.

Собственник готов к переговорам!





Площадь участка: **21 соток**