



Продажа

2-к.квартира, 81 м², 11/16 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Рахова В.Г., д 131



◆ ₹ 13 200 000

Продается УДОБНАЯ, ПРОСТОРНАЯ 2-х комнатная квартира в районе Крытого рынка рядом с галереей "Каштан". Дом был построен в 2007 году и выполнен по современным стандартам качества.

Находясь на 11 этаже 16-этажного здания, квартира может похвастаться потрясающим видом на городские пейзажи.

Квартира очень светлая, окна выходят на восточную, солнечную сторону. Квартира обладает общей площадью 81 кв.м, что позволяет разместиться с комфортом даже большой семье. Жилая площадь составляет 43 кв.м, где каждый найдет место для отдыха и работы. Кухня площадью 14.7 кв.м станет прекрасным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. В вашем распоряжении также просторная лоджия, с панорамным видом на город которая может стать дополнительным пространством для отдыха или работы. Качественная система отопления, расположение квартиры в центре дома, толстая кирпичная кладка стены, всё это создаёт в квартире уют и комфорт зимой и летом.

Ванная комната в хорошем кафеле. Установлены счетчики (горячей и холодной воды, света). Есть водонагреватель.. Гардеробная. Красивая, металлическая входная дверь. МЕБЕЛЬ (частично) по договоренности!

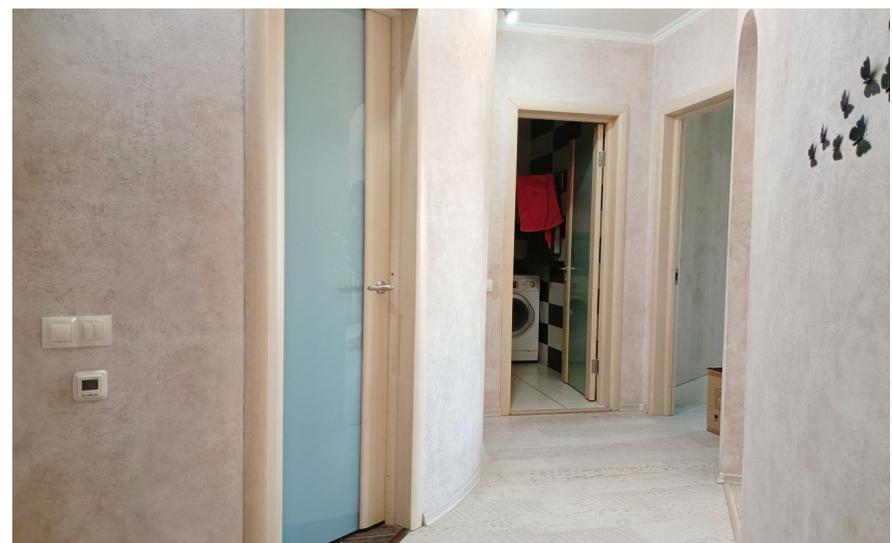
Дом оборудован интернетом, что обеспечит вас быстрым доступом к сети в любое время дня и ночи. Удобное расположение дома позволит вам наслаждаться всеми преимуществами городской жизни. Закрытый двор. Видеонаблюдение. Развитая инфраструктура в районе КРЫТОГО РЫНКА! Много различных магазинов. В пешей доступности школы, спортивные комплексы, детский сад.

Эта квартира идеально подойдет как для молодой семьи, так и для тех, кто ценит комфорт и качество жилья. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья! Один взрослый собственник. Все документы в наличии и в порядке!

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.

КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ!
ЗВОНИТЕ! покажем в любое удобное время!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **81 м²**
Площадь кухни: **14.7 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **2007 г.**
Жилая площадь: **43 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип планировки: **Изолированная**

