Продажа

2-к.квартира, 49.5 м², 6/9 эт.

Саратов, ВСО

г Саратов, 2-й Московский проезд, д 9

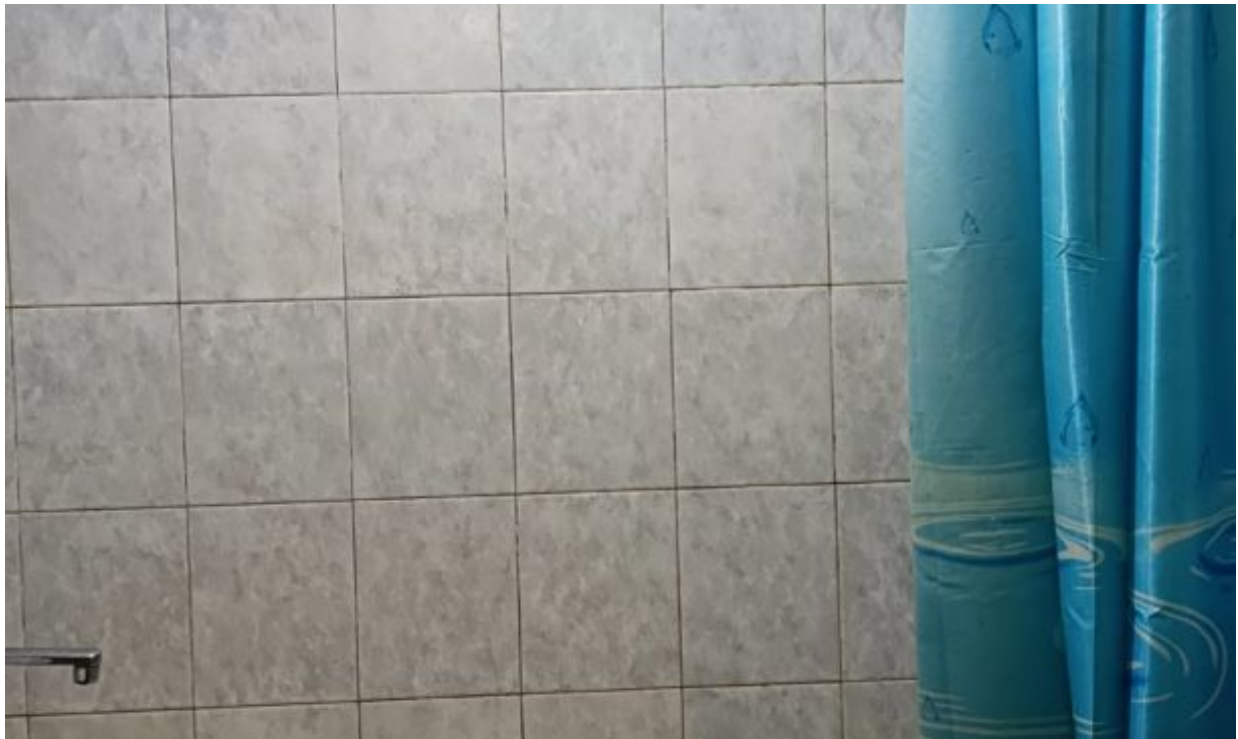
₽ 3 300 000

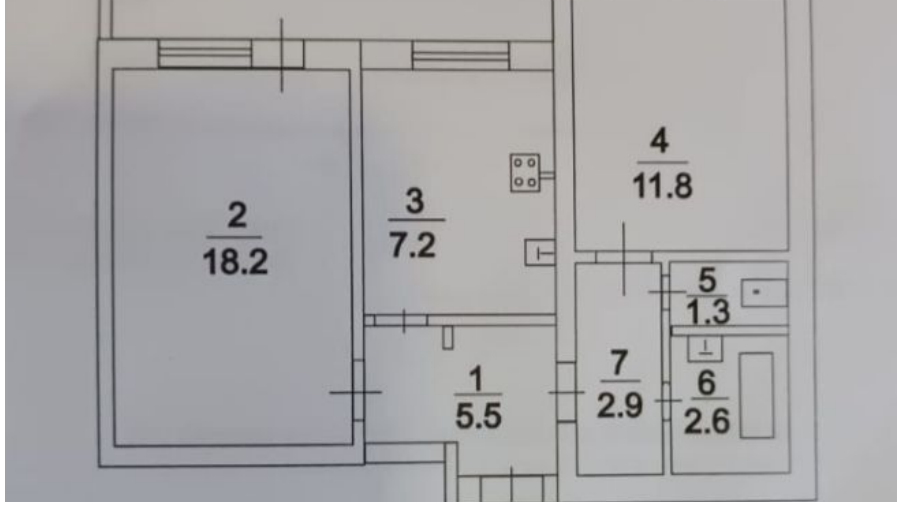
На задатке. Двухкомнатная квартира на 6-м этаже 9-этажного кирпичного дома в районе ВСО, 2-й Московский проезд. Дом 1997 года постройки. Комнаты изолированы, планировка "чешка". Окна пластиковые, на полу линолеум. В гостиной установлена сплит-система. Большая лоджия (6 кв.м.) застеклена. Санузел раздельный, выложен кафелем. Если необходимо, вся мебель и техника остаются новому собственнику.
Подъезд чистый. Тамбур на две квартиры.
Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, школа №86, детский сад, почта, фитнес-клуб, магазины, аптеки.
Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет.
Чистая продажа.
Реальному покупателю торг.

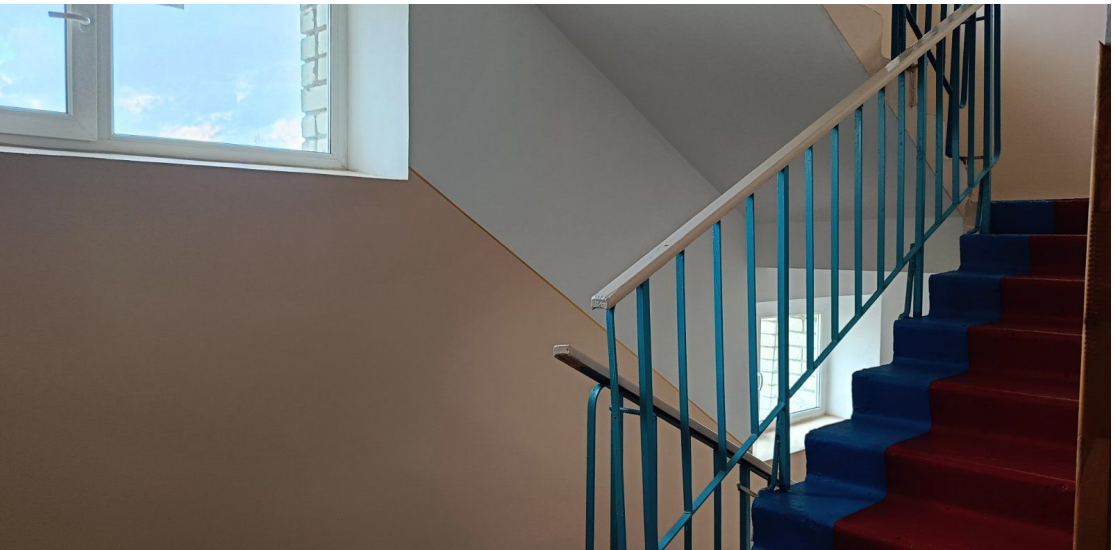
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **49.5 м²**
Площадь кухни: **7.2 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**

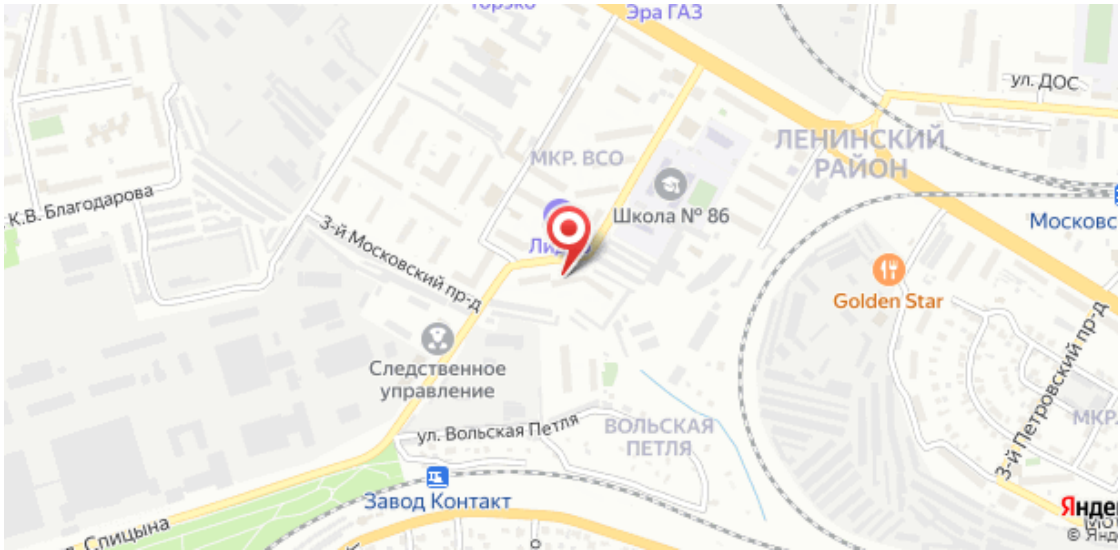
Год постройки дома: **1997 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип планировки: **Изолированная**

2022




2
18.2
3
7.2
4
11.8
5
1.3
1
5.5
7
2.9
6
2.6




Эра ГАЗ
ул. ДОС
ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН
МКР. ВСО
Школа № 86
К.В. Благодарова
3-й Московский пр-д
Golden Star
Следственное управление
ул. Вольская Петля
ВОЛЬСКАЯ ПЕТЛЯ
Завод Контакт
3-й Петровский пр-д