



Продажа

Уютная двушка на СХИ!

Саратов, СХИ

г Саратов, ул Техническая, д 5

🏡 ₽ 8 700 000



Актуально на ноябрь 2024.

Продаётся уютная 2-комнатная квартира, идеально подготовленная для комфортного проживания. Здесь выполнен высококачественный ремонт.

В наличии документы на перепланировку, в результате которой появились две спальни и просторная кухня-гостиная. Удобный отдельный санузел, современный водонагреватель и кондиционер. Кухня бренда Мария, оснащённая встроенной техникой, станет настоящим удовольствием для кулинаров. Эксклюзивная мебель, изготовленная на заказ в компании Сенатор, останется новым владельцам.

Объект располагается в благоустроенном районе с отличной инфраструктурой: детский сад во дворе, лицей Звезда, новая поликлиника, а также магазины Пятерочка и Магнит. Окружающая природа радует – здесь затишье полей и лесополоса НИИ Юго-восток, что позволяет наслаждаться прогулками и шашлыками летом, а зимой - катанием на лыжах.

Квартира готова к продаже, один взрослый собственник. Звоните! Полное юридическое сопровождение гарантировано.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **67.5 м²**
 Площадь кухни: **11.8 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2011 г.**
 Жилая площадь: **36.6 м²**
 Этаж: **7**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**









