Продажа

3-к.квартира, 60.8 м², 2/9 эт.

Саратов,

г Саратов, проезд 4-й им Чернышевского Н.Г., д 8

₽ 6 200 000

□ 3-к. квартира 60,8 м² в ОТЛИЧНОМ состоянии! Простор, свет, ИДЕАЛЬНАЯ локация!

- Уютная гостиная 17 кв.м. — ваше место для отдыха и встреч! (Выход на балкон □□)

- Вместительная кухня 7 кв.м. — готовьте с удовольствием!

- Две прекрасные спальни: 15 кв.м. и 13 кв.м. (из одной — выход на застекленную лоджию!)

- Планировка: одна комната изолированная, две — совмещенные (отличный вариант для семьи!)

- Удобства: раздельный санузел

- Балкон + лоджия: застеклены □

Локация: всё самое нужное — в шаговой доступности:

- □ Магазины: "Пятерочка" (5 мин), "Магнит" (8 мин), гипермаркет "Лента" (8 мин)

- □ Образование: Лицей №53 (5 мин), детский сад №246 (6 мин)

- □ Аптека (5 мин)

- □ Остановка транспорта (4 мин)

И это еще не все! Рядом ждут вас:

- □□□ Бассейн "Саратов"

- □ Ледовый дворец "Кристалл"

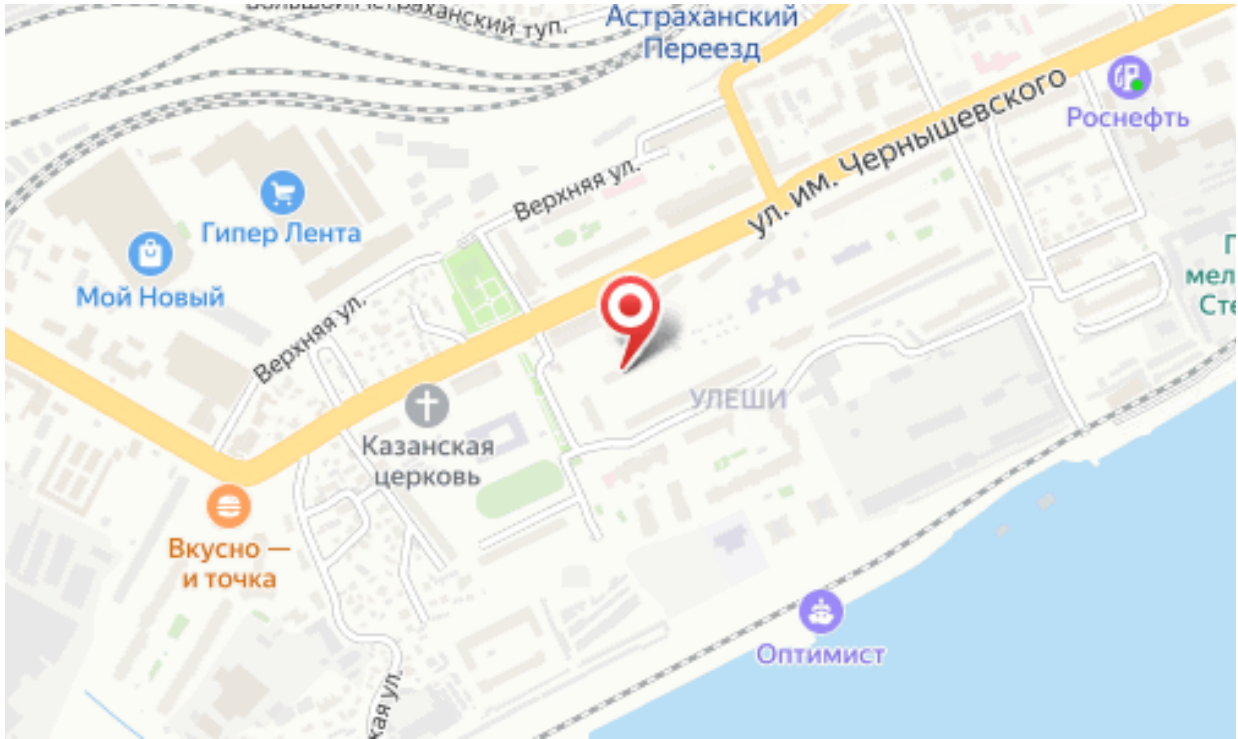
- □ Дворец спорта

- □ Новая набережная — для прогулок и отдыха!

Двор — уютный, чистый, благоустроенный, с множеством зелени! Тихо и приятно. □
Квартира готова к новым хозяевам!
□ Важно: при покупке НЕТ никаких дополнительных платежей и комиссий!
□□□□□□Уважаемые покупатели□□□□□□
Если у вас возникли проблемы со звонком или вы столкнулись с тем, что на звонок отвечает не владелец объявления, пожалуйста, свяжитесь со мной через сообщение. Я постараюсь ответить как можно скорее.
В последнее время на платформе возникли проблемы, которые мешают нормальной работе: невозможно дозвониться, связь плохого качества, путаница с телефонными номерами и т. д.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **60.8 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**
Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1980 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип планировки: **Оба варианта**


Астраханский
Переезд
Роснефть
ул. им. Чернышевского
Верхняя ул.
Гипер Лента
Мой Новый
Верхняя ул.
УЛЕШИ
Казанская
церковь
Вкусно —
и точка
Оптимист