



Продажа

Уютная 2-комнатная кв. в центре!

Саратов, Центр (Кировский) - Ж/Д - Сенной
г Саратов, ул им Рахова В.Г., д 154



💎 ₹ 5 650 000

Актуально на ноябрь 2024.

В продаже прекрасная 2-комнатная квартира, расположенная на комфортном третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома с четырьмя подъездами, в самом сердце города.

Площадь по документам 42.8 м2, без учёта балкона. Эта квартира излучает тепло и уют, с недавно произведённым качественным ремонтом. Пластиковые окна, вид во двор. Санузел совмещённый.

Для вашего комфорта - кладовая, оснащённая системой хранения.

Установлена металлическая входная дверь. Установлены счётчики учёта, что обеспечивает контроль над расходами.

Квартира не угловая и не торцевая. Закрытый и ухоженный двор, дом находится под управлением своего ТСЖ.

Вся инфраструктура центра города, включая школы, детские сады, магазины, банки и аптеки, находится в непосредственной близости.

Один взрослый собственник, владеющий квартирой более пяти лет. Быстрый выход на сделку.

Помогу Вам одобрить ипотеку со ставкой от 12%.

Звоните!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **48 м²**
 Площадь кухни: **7 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1964 г.**
 Жилая площадь: **36 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип планировки: **Оба варианта**

