Продажа

2-к.квартира, 72 м², 9/18 эт.

Саратов,

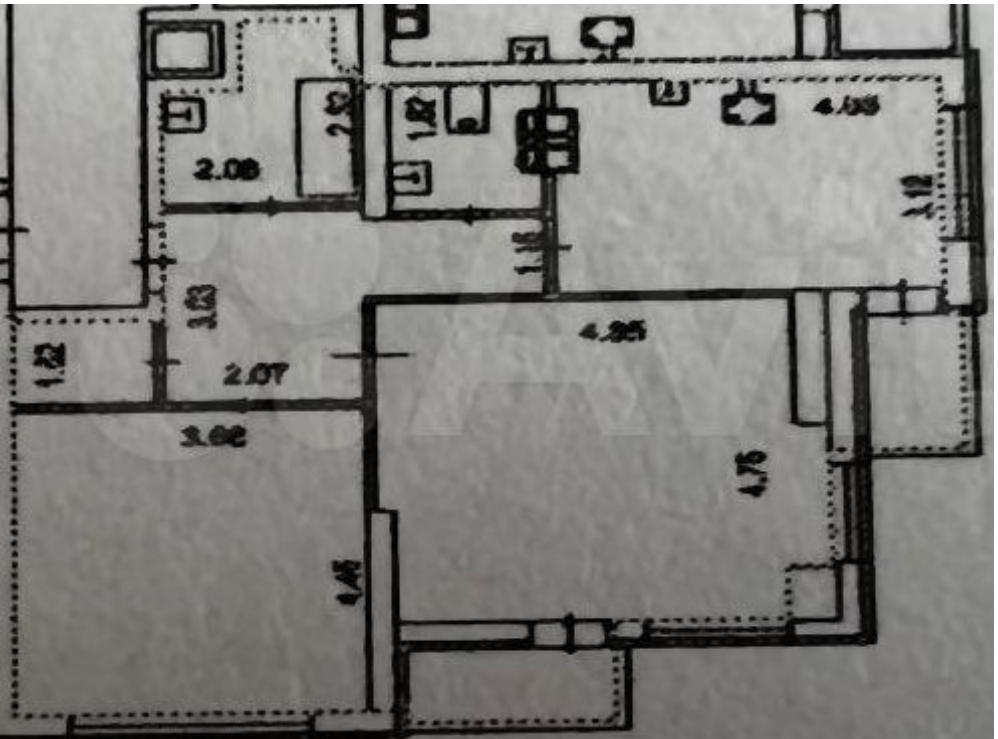
ул Усть-Курдюмская, д 25

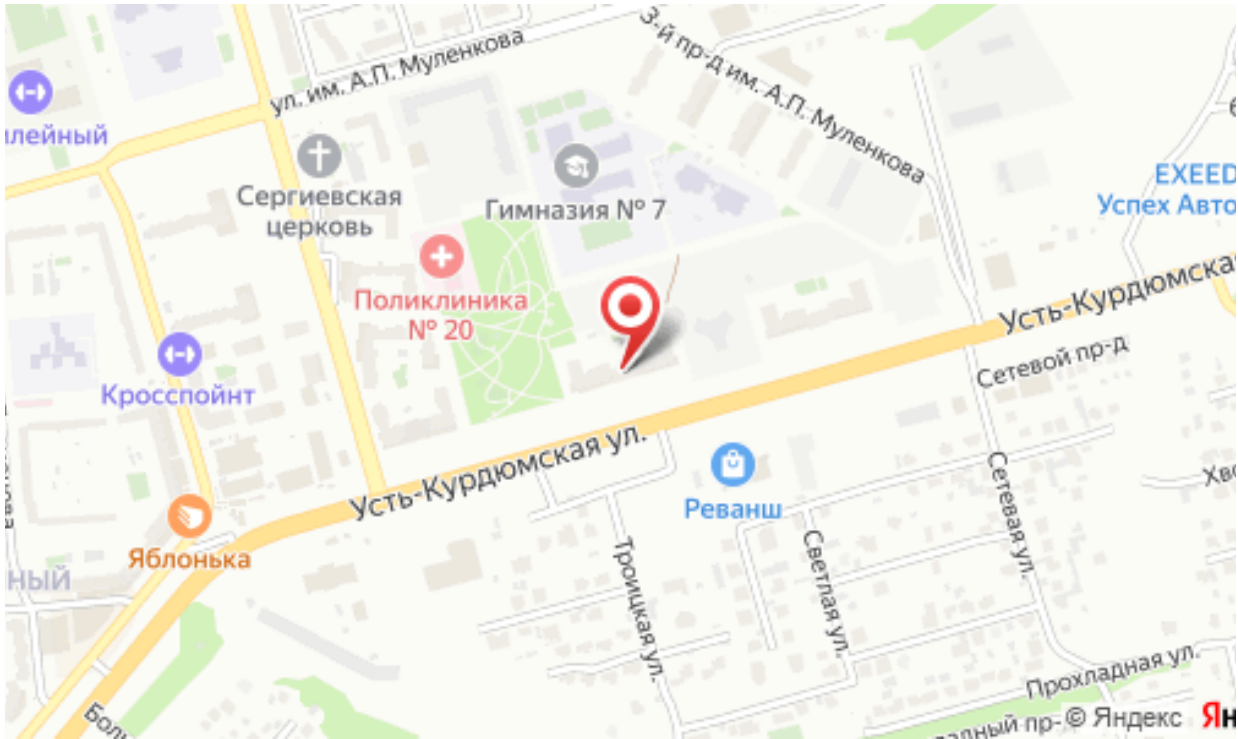
₽ 8 100 000

2-х к.кв. общей площадью 72 м² с просторной кухней 12 м² на 9 этаже 18-этажного дома с живописным видом на город и на Волгу, в новом жилом комплексе "ИЗУМРУДНЫЙ" п. Юбилейный.
Дом каркасно-монолитный с наружным утеплением фасада и собственной наземной котельной.
Жилой комплекс имеет развитую инфраструктуру, в непосредственной близости располагаются остановки общественного транспорта, на территории жилого комплекса построена школа и детский сад, в пешей доступности находятся вся необходимая инфраструктура, в т.ч. продовольственные магазины, аптеки, поликлиника, ФОК с бассейном и т.д.
Превосходная локация дома предоставляет все возможности для насыщенной жизни, активного отдыха и занятий спортом.
Квартира теплая и уютная, удобная планировка, комнаты изолированные, 2 санузла.
В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием дорогостоящих материалов, полы оснащены системой "Тёплый пол".
Тщательно продумано освещение, что создает уютную атмосферу в любое время суток.
Остается: вся мебель и техника.
Квартира наполнена теплом и уютом!
На территории ЖК "Изумрудный" доступна удобная и безопасная подземная парковка для вашего автомобиля. Это идеальное решение для тех, кто ценит свое время и заботится о сохранности своего имущества.Преимущества подземной парковки:1. Безопасность: Ваш автомобиль будет защищен от кражи и вандализма.2. Экономия времени: Вам не придется искать свободное место на улице.3. Сохранение имущества: Ваш автомобиль будет защищен от воздействия погодных условий, таких как снег, дождь, град и другие.Имеются свободные места.
Долгов и обременений нет.
Подходит любая форма расчетов.
Более подробная информация по телефону.
Все достоинства этой квартиры расскажу и покажу. Жду Вашего звонка!

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **72 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **18**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2016 г.**
Жилая площадь: **45 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **2**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **монолит**
Тип сделки: **Свободная**


2.08
4.05
3.12
3.63
4.85
2.07
3.62
4.75
4.45


ул. им. А.П. Муленкова
3-й пр-д им. А.П. Муленкова
Сергиевская церковь
Гимназия № 7
Поликлиника № 20
Кросспойнт
Яблонька
Реванш
Усть-Курдюмская ул.
Сетевой пр-д
Троицкая ул.
Светлая ул.
Сетевая ул.
Прохладная ул.
© Яндекс