Продажа

1-комнатная квартира в центре!

Саратов, Центр (Кировский) - Ж/Д - Сенной

г Саратов, ул им Гоголя Н.В., д 112/116

₽ 5 300 000

В продаже удобная, уютная 1-комнатная квартира на 3-м этаже 11-этажного кирпичного 4-подъездного дома 2000 года постройки.
Площадь квартиры 35 м2 плюс 2-метровая лоджия.

Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и современное жилье в центре города.
Особенно привлекательным является тот факт, что в 2021 году в квартире был произведен качественный ремонт, в ходе которого были заменены электрика, трубы и полы.

Санузел совмещенный, выполнен в плитке. Лоджия застеклена. Выход на лоджию из комнаты.

Мебель и техника остаются по договоренности, что позволяет новому владельцу сэкономить на дополнительных расходах и сразу же начать наслаждаться своим новым жильём.

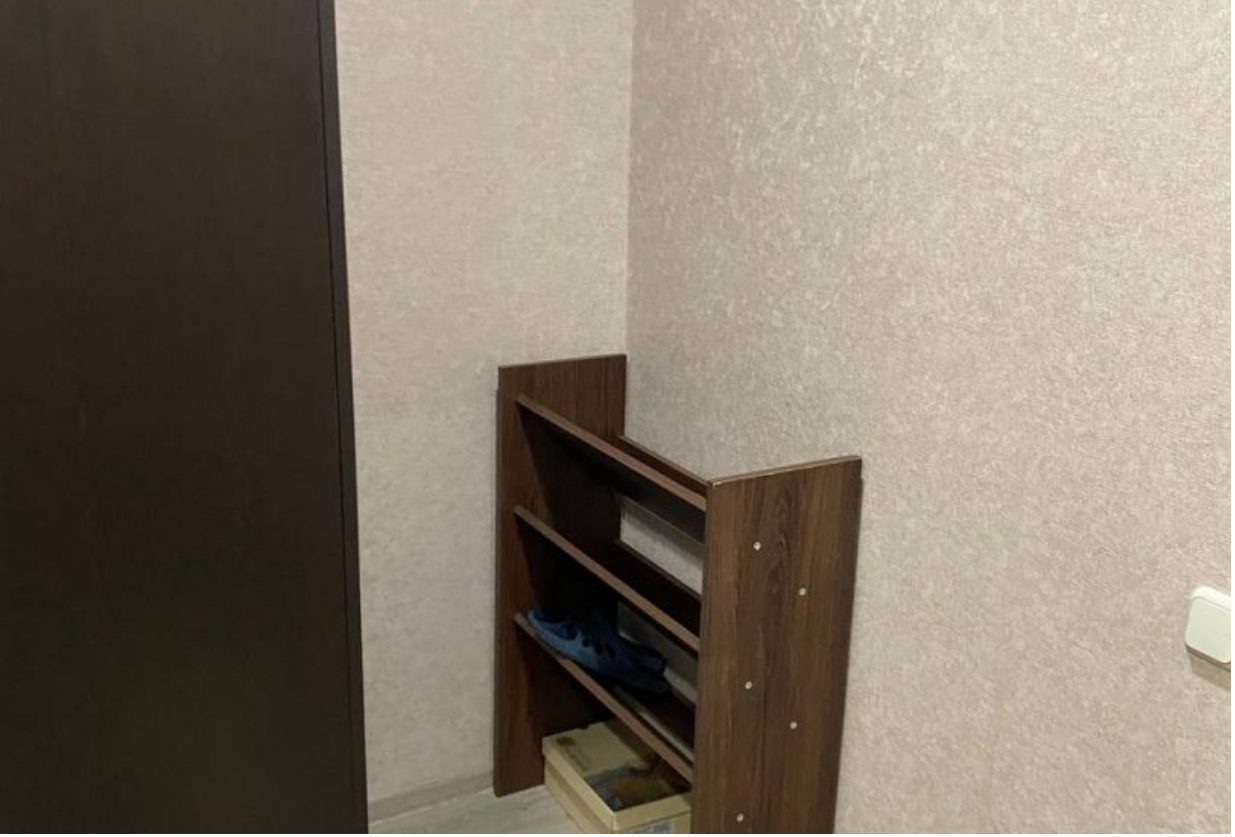
Вид из окна открывается на тихий закрытый двор. Есть детская и спортивная площадки, а также территория для отдыха и стоянка. Это идеальное место для семей с детьми или для тех, кто ценит активный образ жизни.

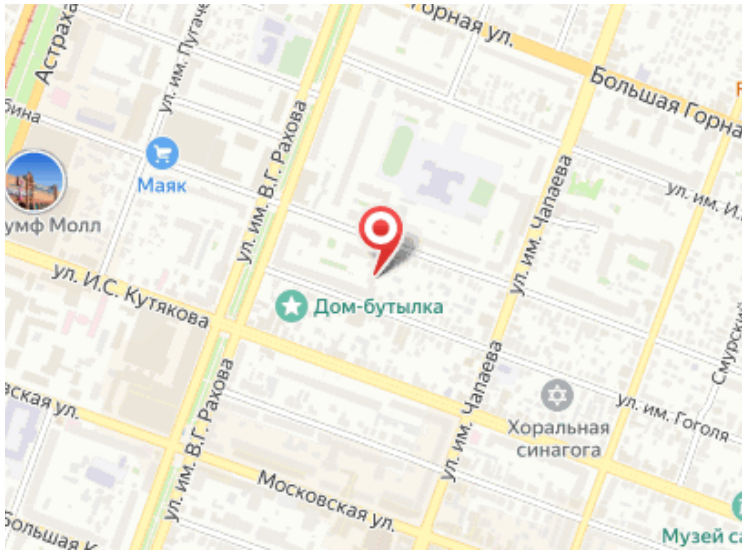
Расположение квартиры в самом центре города обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре для комфортной жизни.

Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.
Юридическое сопровождение от опытного юриста, звоните! Торг.
Помогу одобрить ипотеку от 12%.

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **37 м²**
Площадь кухни: **9.5 м²**
Этажей в доме: **11**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.3 м.**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **2000 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**




Большая Горна
ул. им. В.Г. Рахова
Маяк
ул. им. Чапаева
ул. И.С. Кутякова
Дом-бутылка
Хоральная синагога
ул. им. Гоголя
Московская ул.