



Продажа

2-к.квартира, 43 м², 2/5 эт.

Саратов,

Саратовская обл., Саратов, ул. имени М.Ю.
Лермонтова



◆ ₹ 5 450 000

2-х к. кв. в самом центре города, в шаговой доступности (2 мин.) от Набережной Космонавтов (рядом речной вокзал, Гостиница «Словакия», Площадь Петра I). Общая площадь 43 м2, кухня 6 м2, на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома.

Превосходная локация дома предоставляет все возможности для насыщенной культурной жизни и активного отдыха.

В шаговой доступности находятся все главные достопримечательности города, рядом школа, детский сад.

Удобная транспортная развязка.

Эта квартира для настоящих ценителей и для людей, понимающих значение и важность окружающего пространства.

Планировка квартиры: холл, уютная кухня, гостинная, одна спальня, совмещенный санузел.

В квартире остается: кухонная мебель, а именно кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (духовой шкаф, газовая варочная панель, вытяжка), в гостиной комнате встроенный шкаф купе (гардеробная- 3,5 м2), в ванной комнате водонагреватель (Thermex).

Двор уютный, чистый, спокойные, интеллигентные соседи.

Один совершеннолетний собственник. В собственности более 5 лет.

Подходит любая форма расчетов.

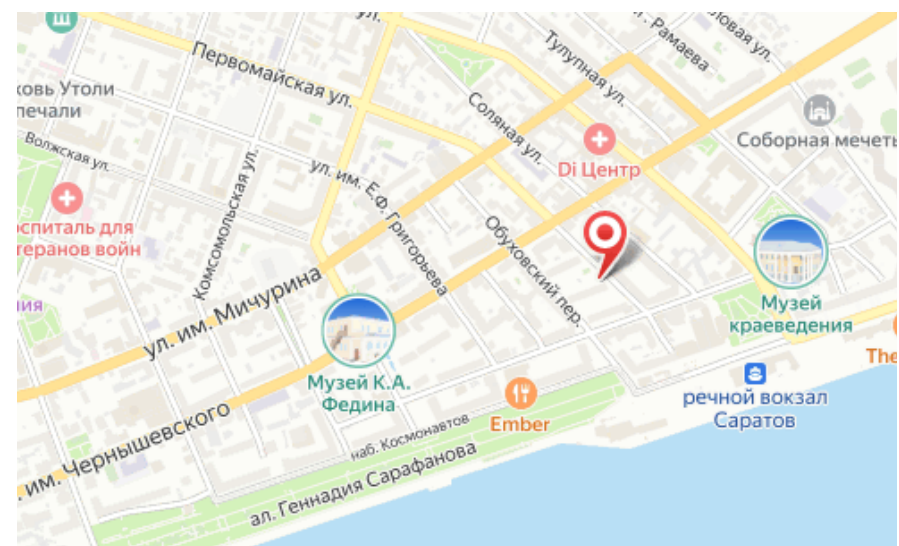
Отвечаю на звонки в режиме 24/7.

При покупке указанного объекта не нужно будет оплачивать риелтору какие-либо дополнительные комиссии со стороны покупателя.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **43 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Альтернативная**



Год постройки дома: **1970 г.**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **хорошее**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип планировки: **Совмещенная**