Продажа

2-к.квартира, 62.9 м², 7/10 эт.

Саратов,

ул Железнодорожная, д 58Б

₽ 8 699 000

За объект внесён задаток.
2-комнатная квартира с евроремонтом в центре Саратова на 7 этаже 10-этажного нового кирпичного дома.
Общая площадь 62,9 кв.м, кухня 13.6 кв.м.
Высота потолков составляет 2.5 метра. Окна выходят во двор на солнечную сторону.

В квартире проведен евроремонт с применением современных экологически безопасных материалов, установлена современная мебель и качественная бытовая техника, большая часть которой остаётся новому владельцу.
Гостинная с французским окном, которое придаёт пространства и уюта.
Просторная кухня с обеденной зоной.
Санузел совмещенный, отделка выполнена из качественных материалов, установлена новая сантехника, а также водонагреватель.
Уютная застекленная лоджия оборудована освещением, её можно использовать как зону отдыха.

Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный, оборудован пандусом. В доме установлен грузовой пассажирский лифт, а также есть пандус.
Закрытый двор с достаточным количеством парковочных мест.
Придомовая территория содержится в чистоте, засажена зелёными насаждениями.

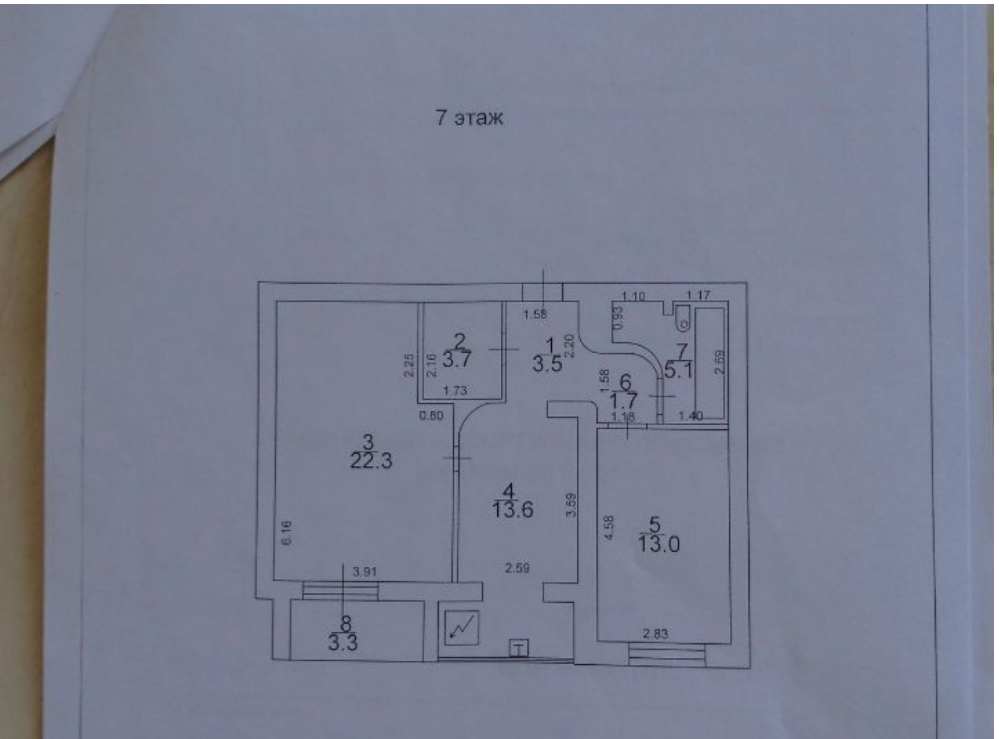
Превосходная локация дома.
В шаговой доступности находится все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, супермаркеты, спортивные клубы, парки и скверы, детская поликлиника.

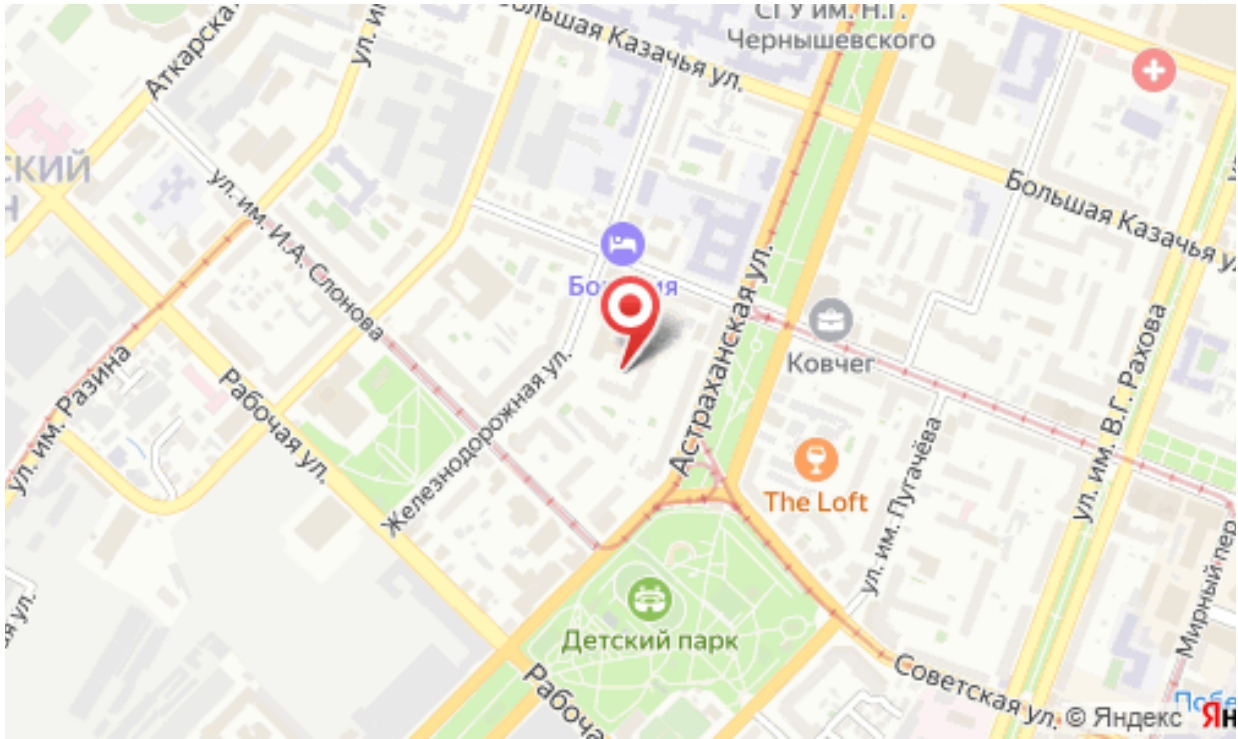
Хорошо развита транспортная инфраструктура, до ближайших остановок общественного транспорта, на котором можно доехать в любую точку города, можно дойти за несколько минут.

Приглашаем Вас на просмотр этой замечательной квартиры!

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **35.3 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип планировки: **Оба варианта**

Общая площадь: **62.9 м²**
Площадь кухни: **13.6 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**


7 этаж
1
3.5
2
3.7
3
22.3
4
13.6
5
13.0
6
1.7
7
5.1
8
3.3


Большая Казачья ул.
Чернышевского
Большая Казачья ул.
ул. им. И.А. Слонова
Астраханская ул.
Ковчег
ул. им. Разина
Рабочая ул.
Железнодорожная ул.
The Loft
ул. им. Пугачёва
ул. им. В.Г. Рахова
Детский парк
Советская ул.
© Яндекс