



Продажа

2-к.квартира, 62.9 м², 7/10 эт.

Саратов,

ул Железнодорожная, д 58Б



◆ ₽ 8 699 000

За объект внесён задаток.

2-комнатная квартира с евроремонтом в центре Саратова на 7 этаже 10-этажного нового кирпичного дома.

Общая площадь 62,9 кв.м, кухня 13.6 кв.м.

Высота потолков составляет 2.5 метра. Окна выходят во двор на солнечную сторону.

В квартире проведен евроремонт с применением современных экологически безопасных материалов, установлена современная мебель и качественная бытовая техника, большая часть которой остаётся новому владельцу.

Гостинная с французским окном, которое придаёт пространства и уюта.

Просторная кухня с обеденной зоной.

Санузел совмещенный, отделка выполнена из качественных материалов, установлена новая сантехника, а также водонагреватель.

Уютная застекленная лоджия оборудована освещением, её можно использовать как зону отдыха.

Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный, оборудован пандусом. В доме установлен грузовой пассажирский лифт, а также есть пандус. Закрытый двор с достаточным количеством парковочных мест.

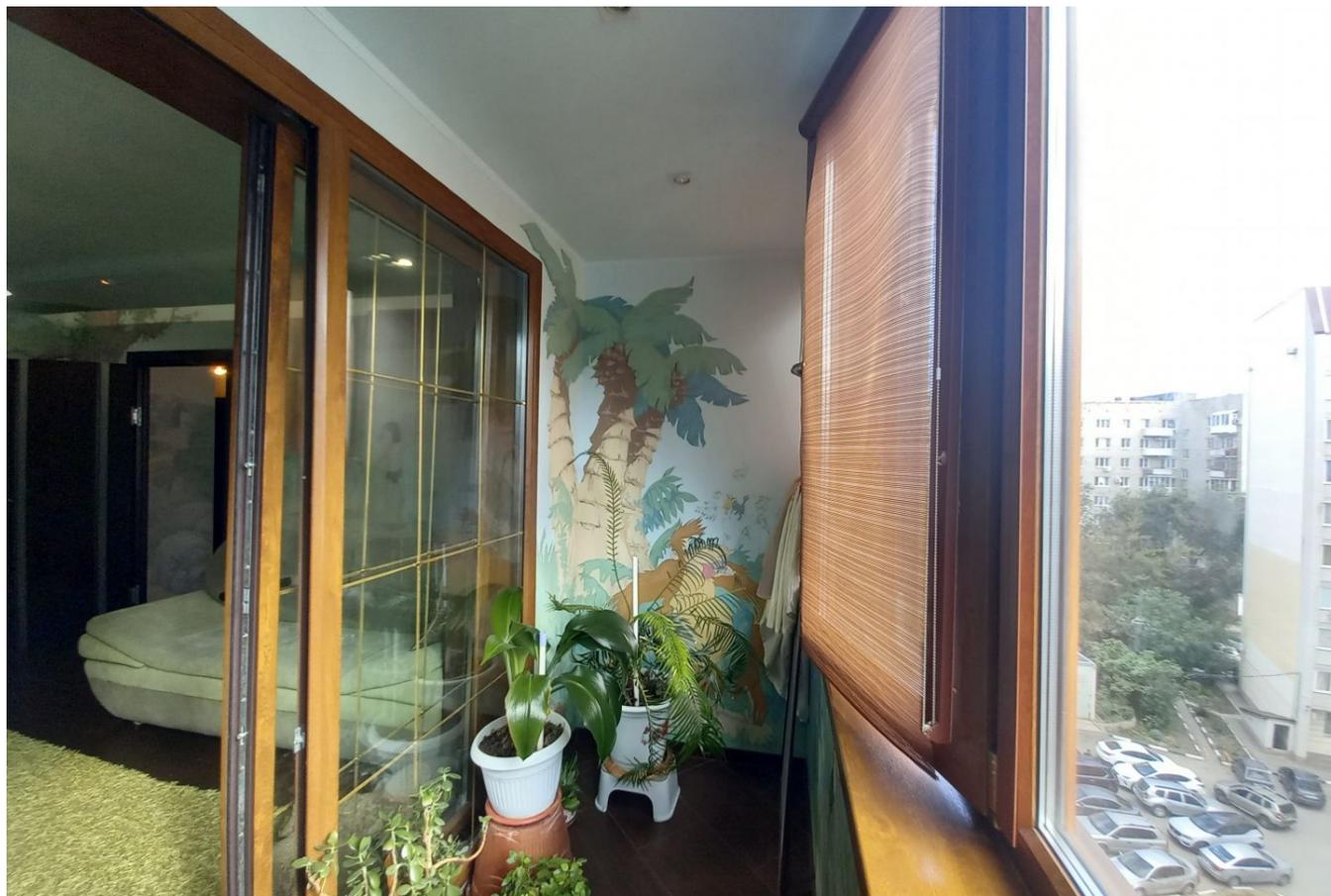
Придомовая территория содержится в чистоте, засажена зелёными насаждениями.

Превосходная локация дома.

В шаговой доступности находится все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, супермаркеты, спортивные клубы, парки и скверы, детская поликлиника.

Хорошо развита транспортная инфраструктура, до ближайших остановок общественного транспорта, на котором можно доехать в любую точку города, можно пройти за несколько минут.

Приглашаем Вас на просмотр этой замечательной квартиры!





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **35.3 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип планировки: **Оба варианта**



Общая площадь: **62.9 м²**
Площадь кухни: **13.6 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**







