



Продажа

3-к. квартира на Соколовой Горе!

Саратов,

г Саратов, ул Соколовогорская, д 18



💎 ₹ 4 500 000

Актуально на ноябрь 2024.

Продаётся очаровательная 3-комнатная квартира на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1952 году.

Это уютное гнёздышко на две стороны раскрывает виды на Соколовогорскую улицу и уединённый, тихий двор, создавая гармонию между городской жизнью и спокойствием. Квартира вдохновляет безупречным ремонтом, выполненным из высококачественных материалов, что делает дополнительные вложения совершенно ненужными.

При продаже остаются все удобства: кухонный гарнитур с встроенной техникой, вместительный шкаф-купе, элегантная тумба под телевизор и многофункциональные системы хранения в коридоре.

Бонусом к квартире вы получаете подвал, который послужит отличным местом для хранения.

Дом недавно обновил свой фасад, что придаёт ему свежесть и привлекательность. Удобная инфраструктура включает магазины, поликлинику, школу, детский сад и знаменитый Парк Победы. Не говоря уже о превосходной транспортной доступности — здесь есть всё для комфортной жизни.

Звоните! Сделка проходит под сопровождением опытного риелтора. Собственник открыт к переговорам и предложениям.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **62.2 м²**
Площадь кухни: **8.6 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип планировки: **Изолированная**

Год постройки дома: **1952 г.**
Жилая площадь: **40.9 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **кирпичный**
Тип сделки: **Свободная**



