Продажа

дом 155 м² на участке 6.6 сот.

Саратов,

г Саратов, тер Аграрник

₽ 8 500 000

Предлагаем Дом по одному из возможных проектов.

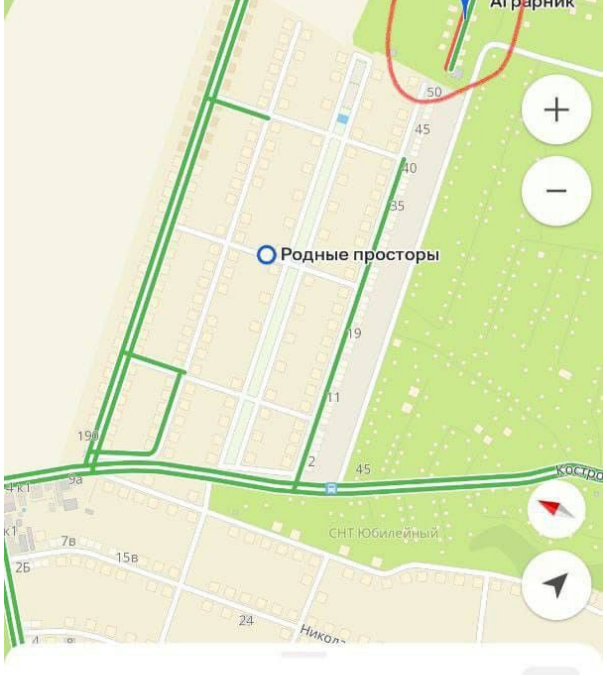
Фасад — декоративная штукатурка с элементами дерева из лиственницы.
Кровля — металлочерепица (Монтерей)
Окна — Rehau (в цвет кровли), двойной стеклопакет + немецкая фурнитура
Входная группа - брущатка

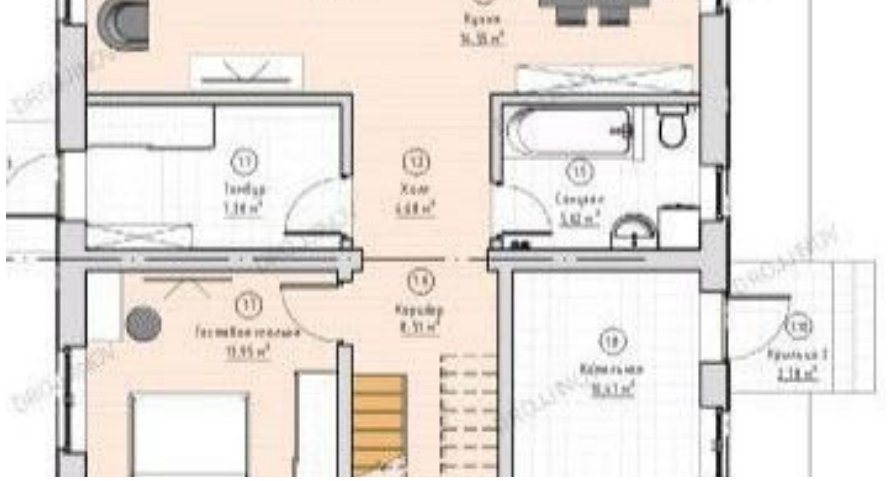
Дом без внутренней отделки, здесь вы сможете воплотить в жизнь любой дизайн-проект своей мечты!
Очень удобная и современная планировка не оставит вас равнодушным!

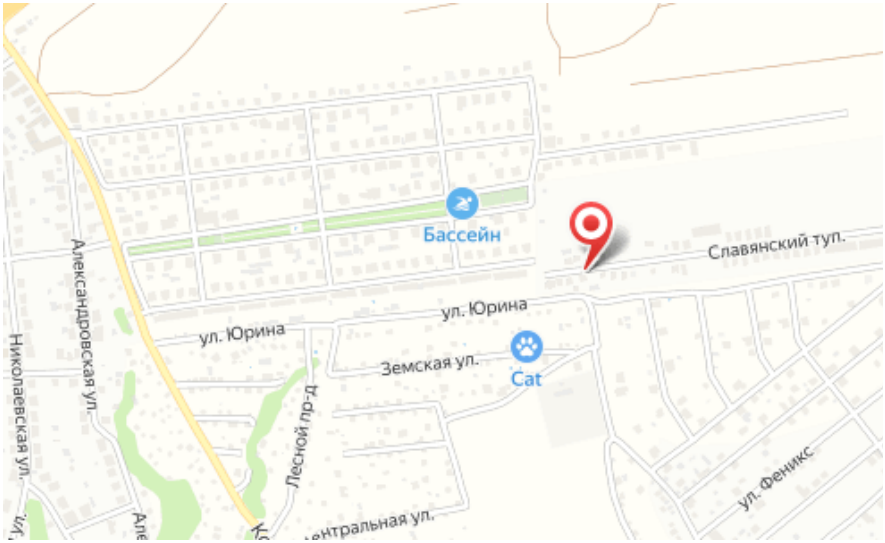
На первом этаже:
- огромная кухня-гостиная 36кв.м. со вторым светом (большие окна до второго этажа)!
(Можно спланировать еще 1 комнату, а гостиную оставить поменьше)
- Выход на веранду с кухни
- Спальня (11,5кв.м.)
- Санузел раздельный
(можно сделать 1 совмещенный санузел и гардеробную).

На втором этаже:
- 2 детские/гостевые комнаты
(11 и 12,5 кв.м.)
- Общий санузел
- Спальня (11,7кв.м.) со своей гардеробной и санузлом
Все комнаты изолированные

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.
КОТТЕДЖ ГОТОВ К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!







Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **155 м²**
Количество этажей: **2**
Подвальное помещение: **нет**
Гараж: **нет**
Санузел: **в доме**
Тип сделки: **Свободная**

Материал стен: **кирпичный**
Площадь участка: **6.6 сот.**
Количество комнат: **5**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Тип планировки: **Изолированная**