



Продажа

дом 155 м² на участке 6.6 сот.

Саратов,

г Саратов, тер Аграрник



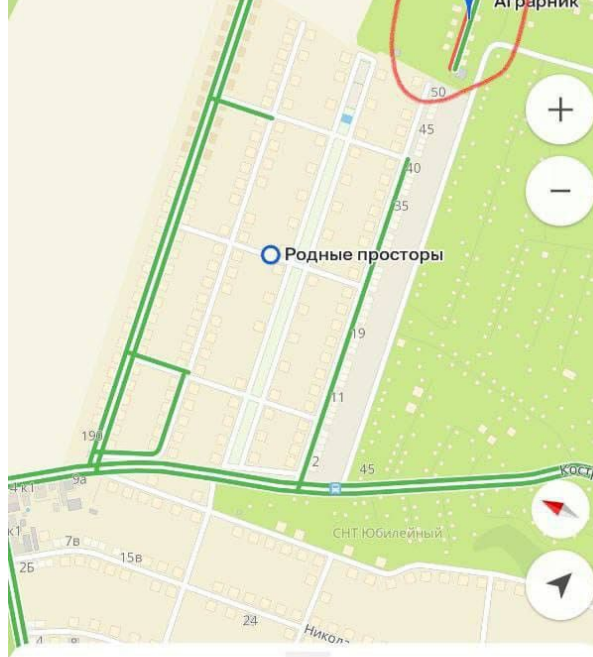
💎 ₹ 8 500 000

Предлагаем Дом по одному из возможных проектов.

Фасад — декоративная штукатурка с элементами дерева из лиственницы.
Кровля — металлочерепица (Монтерей)
Окна — Rehau (в цвет кровли), двойной стеклопакет + немецкая фурнитура
Входная группа - брусчатка

Дом без внутренней отделки, здесь вы сможете воплотить в жизнь любой дизайн-проект своей мечты!

Очень удобная и современная планировка не оставит вас равнодушным!



На первом этаже:

- огромная кухня-гостиная 36 кв.м. со вторым светом (большие окна до второго этажа)! (Можно спланировать еще 1 комнату, а гостиную оставить поменьше)
- Выход на веранду с кухни
- Спальня (11,5 кв.м.)
- Санузел отдельный (можно сделать 1 совмещенный санузел и гардеробную).

На втором этаже:

- 2 детские/гостевые комнаты (11 и 12,5 кв.м.)
 - Общий санузел
 - Спальня (11,7 кв.м.) со своей гардеробной и санузлом
- Все комнаты изолированные

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.
КОТТЕДЖ ГОТОВ К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **155 м²**

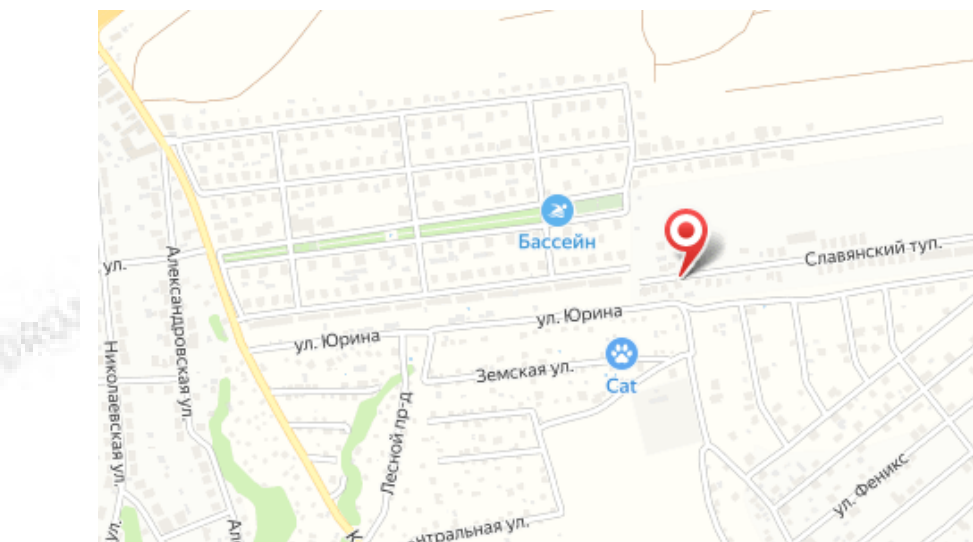
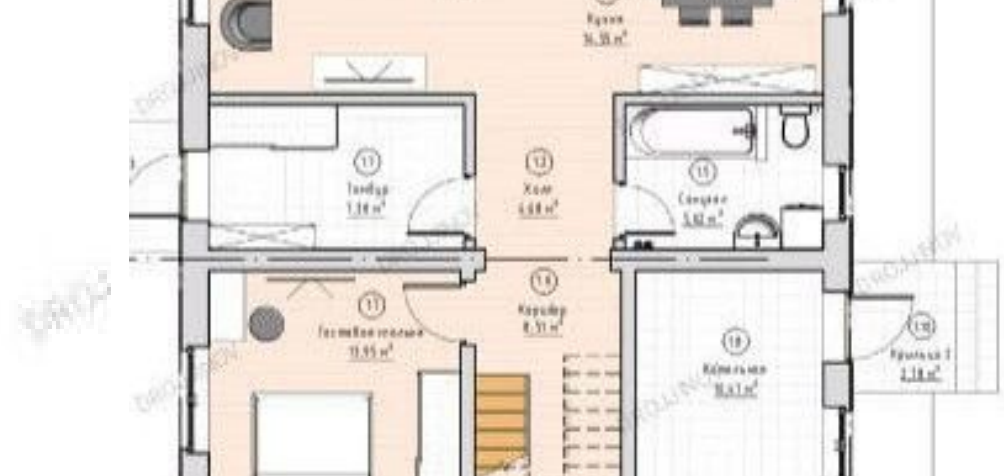
Количество этажей: **2**

Подвальное помещение: **нет**

Гараж: **нет**

Санузел: **в доме**

Тип сделки: **Свободная**



Материал стен: **кирпичный**

Площадь участка: **6.6 сот.**

Количество комнат: **5**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип планировки: **Изолированная**