



Продажа

дом 120 м² на участке 6 сот.

Энгельс,

Саратовская обл., Энгельсский р-н,
муниципальное образование Энгельс, Энгельс,
посёлок Базальт-2

◆ ₹ 7 300 000



Предлагаем приобрести один из строящихся домов в районе Базальт-2 по новой дороге от Гипер маркета Магнит. Всего будет 5 домов в одном стиле

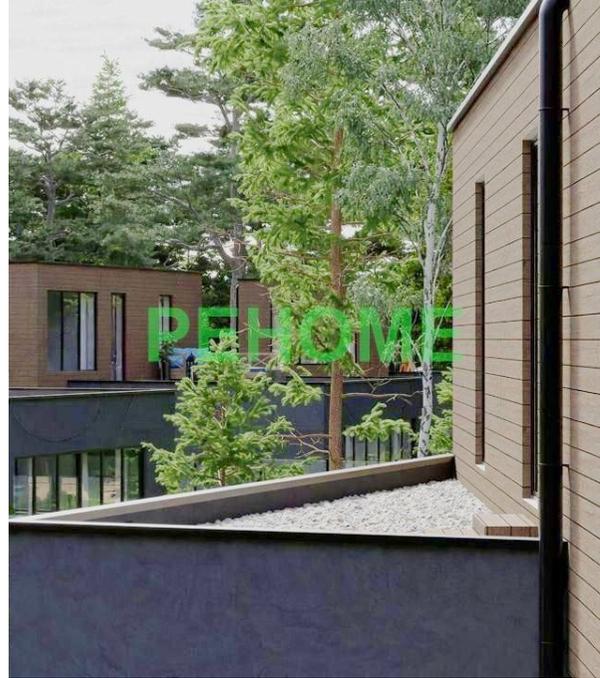
Дома со своим выездом на главную дорогу, можно поставить свою детскую площадку, шлагбаум.

Сдача первой очереди весна 2024 года, бронирование открыто, возможна ипотека под строительство по льготным программам.

- Просторная кухня-гостиная с большим витражным окном с выходом на террасу,
- 2 санузла,
- 3 спальни. Мастер спальня с собственным сан узлом на первом этаже. Две спальни на втором этаж с общим сан узлом и выходом на балкон
- Топочная с возможностью разместить постирочную и при необходимости гостевой сан узел,
- Коммуникации (газ, электричество, водоснабжение, водоотведение).
- Просторная терраса на крыше 1 этажа

- Дома спроектированы и расположены таким образом, чтобы окна соседних дома не смотрели друг на друга.

Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет.
КОТТЕДЖ ГОТОВ К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **120 м²**

Количество этажей: **2**

Подвальное помещение: **нет**

Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип планировки: **Изолированная**

Материал стен: **кирпичный**

Площадь участка: **6 сот.**

Количество комнат: **3**

Год постройки: **2024**

Санузел: **в доме**

Тип сделки: **Свободная**



