



Продажа

дача 48 м² на участке 5.42 сот.

Саратов,

г Саратов, тер СНТ Солнышко

 **₽ 900 000**



Дача 48 м2, 1999 года постройки с земельным участком 5,42 сот.. г. Саратов, Гагаринский р-н, СНТ "Солнышко" Усть-Курдюмское направление, поворот на турбазу "Волга".

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешено использования: для ведения садоводства.

В разгаре дачный сезон. Сейчас самое удачное время для покупки загородной недвижимости и реализации собственной мечты.

Преимуществом данного объекта является его местонахождение. От поселка Юбилейный на автотранспорте Вы сможете доехать всего за 10 мин. Подача водоснабжения и электроэнергии осуществляется круглосуточно в дачный период (с 01 мая по 01 ноября). В перспективе при желании возможно осуществить газификацию объекта (соседние участки газифицированы).

Доброжелательные, интеллигентные, спокойные соседи. Удобный подъездной путь.

Земельный участок практически без уклона.

Геометрически правильная форма и масштаб участка способствует воплощению любых ландшафтных идей.

Места на участке достаточно для возведения бани или сауны, зоны барбекю и т. д.

При внешней отделке дома использован шифер.

Подъездной путь к участку асфальтирован.

Дом и земельный участок находится в собственности.

Объект поставлен на кадастровый учет более 5 лет назад.

Ежегодный взнос в СНТ составляет 7000 руб.

В шаговой доступности остановка общественного транспорт , а также продуктовый магазин (7 минут ходьбы).

Автобус 222/240 (7 минут ходьбы)

Автобус 241, 251, 243 (17 минут ходьбы)

Подходит любая форма расчетов.

Рассмотрим покупателя со своим, не проданным объектом недвижимости. Сопровождаем покупателей до момента перехода права собственности.

Готовы узнать больше? Готовы посмотреть?

Тогда звоните!





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **48 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **1999**
Санузел: **на улице**
Тип сделки: **Свободная**



Материал стен: **Деревянный**
Площадь участка: **5.42 сот.**
Количество комнат: **3**
Тип участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Тип планировки: **Изолированная**





