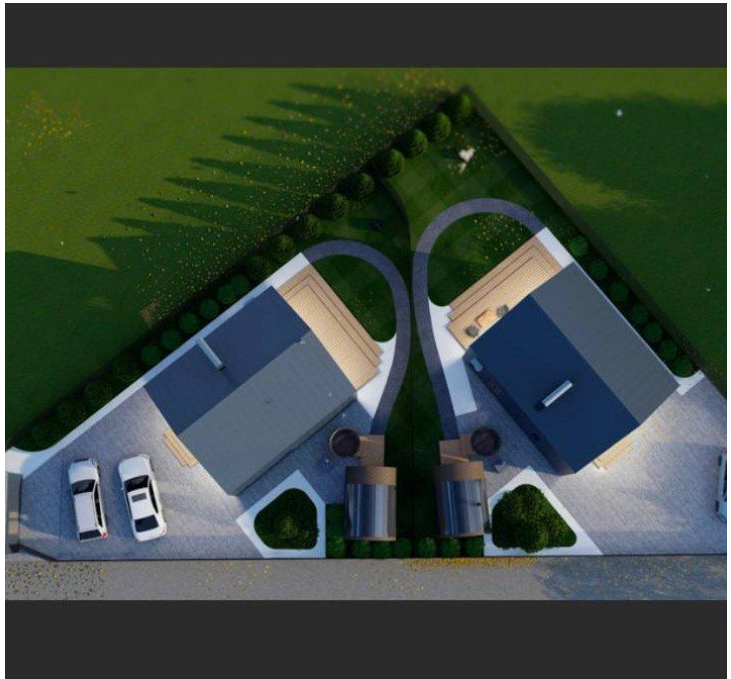


Продажа

ДОМ в Юбилейном!

Саратов, Зональный

г Саратов, мкр Зональный, ул Тепличная, д 7

₽ 6 500 000

Актуально на январь 2025.

Новинка! Продается ГОТОВЫЙ ДОМ в стиле барнхаус в районе гипермаркета Лента (Зоналка).
Барнхаус - современный архитектурный стиль, который предполагает двухэтажный дом с двускатной кровлей, большими окнами и фальцевым покрытием.

Материал стен - кирпич с металлической облицовкой.

- участок 4 сотки;
- 2 этажа в лестницей;
- терраса;
- 1 этаж: кухня-гостиная с выходом на террасу, санузел, спальня;
- 2 этаж: свободная планировка (можно сделать комнату, санузел).

Коммуникации (входят в стоимость):
- центральное водоснабжение;
- центральная канализация;
- электричество 15 кВт.

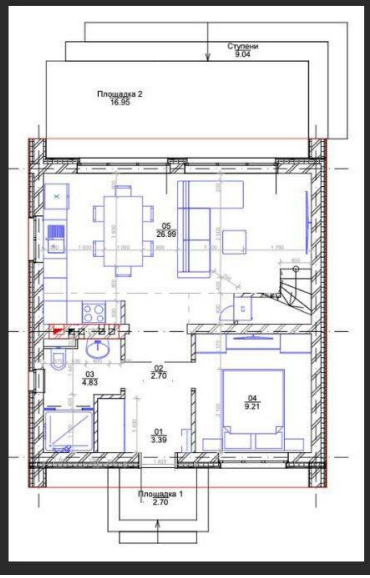
Газ можно подключить за дополнительную стоимость.

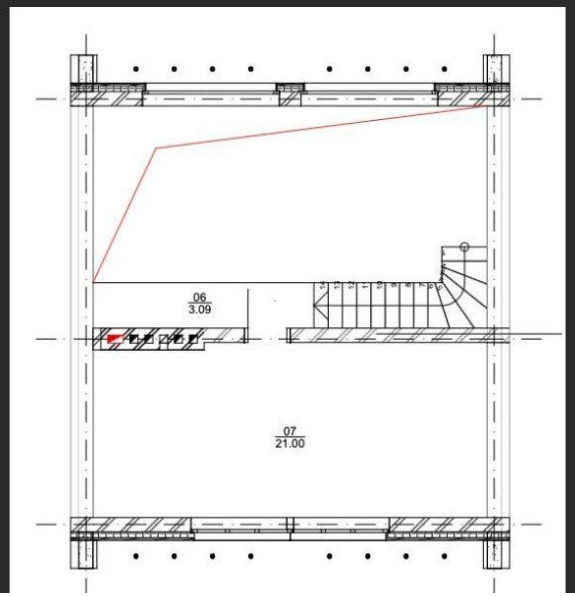
Дом продается в черновом варианте (без отделки).

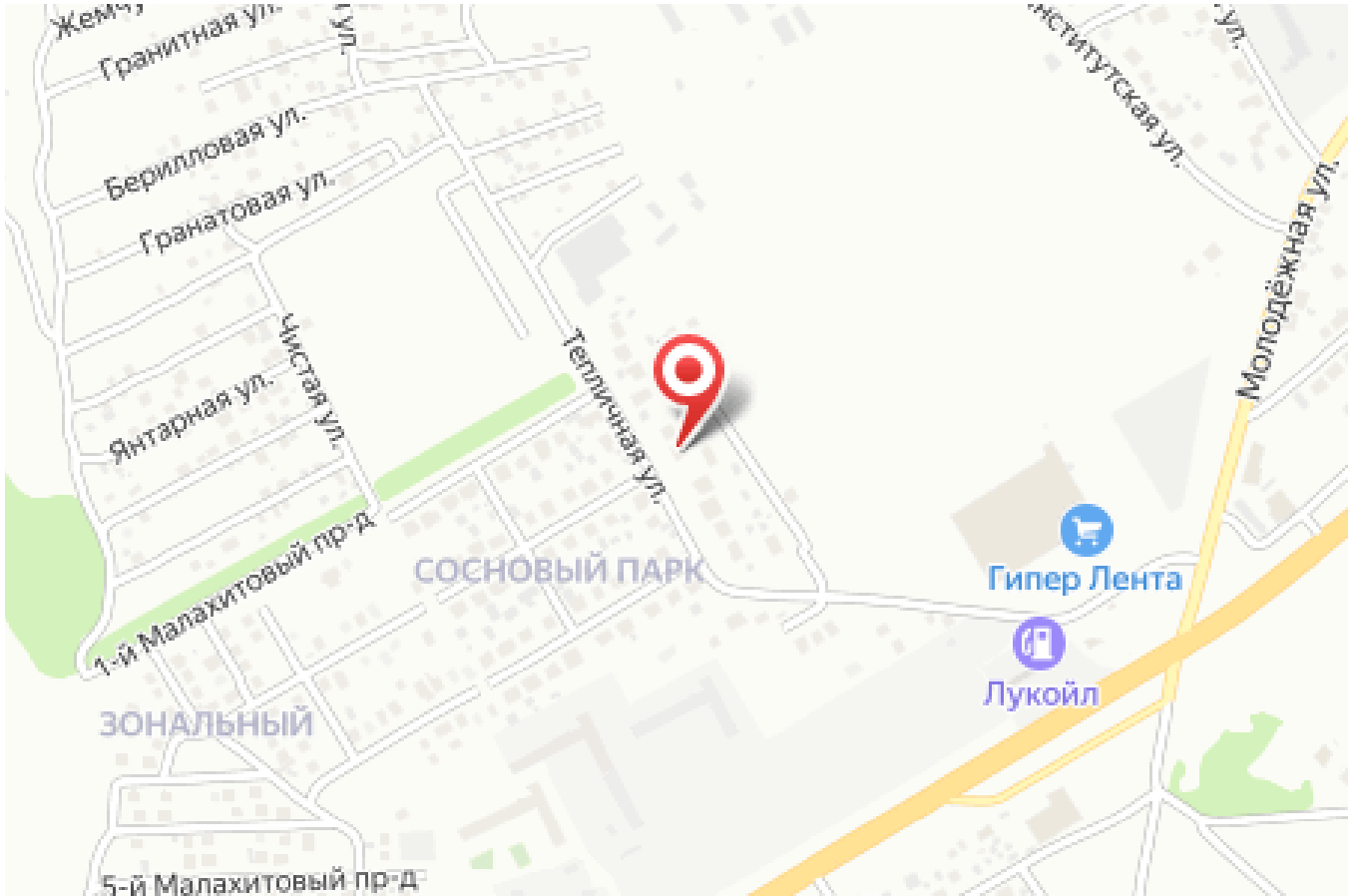
Инфраструктура:
- 2 мин пешком до гипермаркета "Лента";
- 5 мин до школы и детского сада;
- 2 мин до остановки;
- рядом Усть-Курдюмское шоссе, заправка.

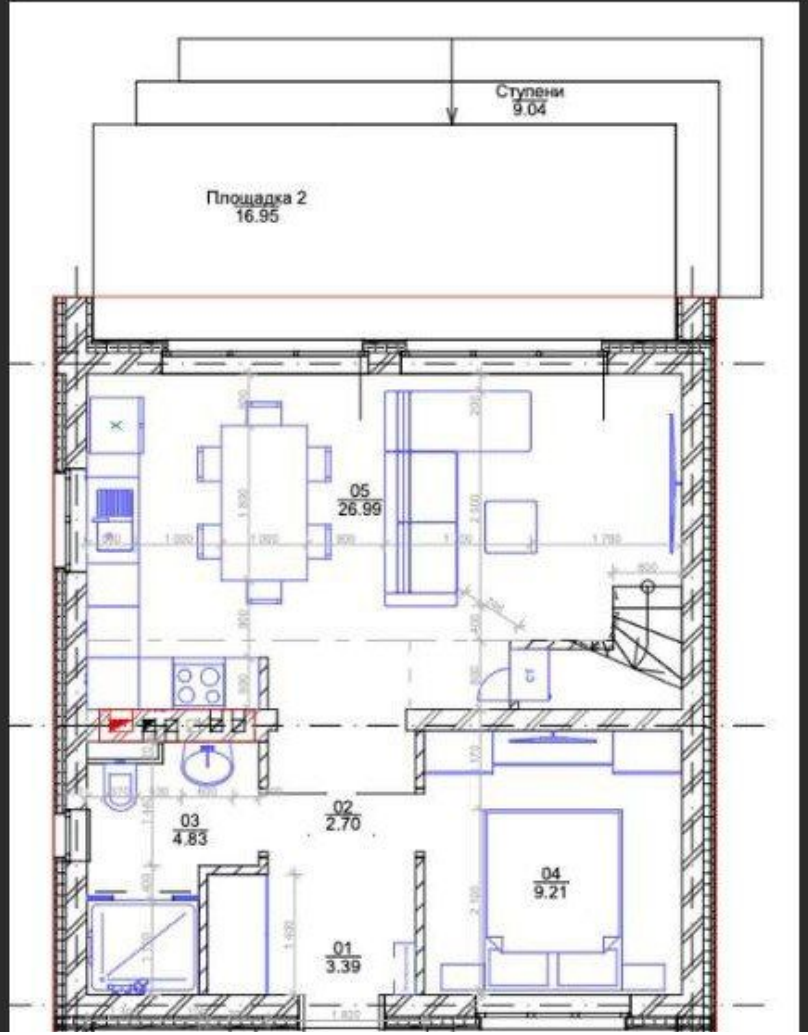
Звоните! Помогу одобрить льготную ипотеку (семейную, IT-ипотеку) без визита в банк.
Полное сопровождение.

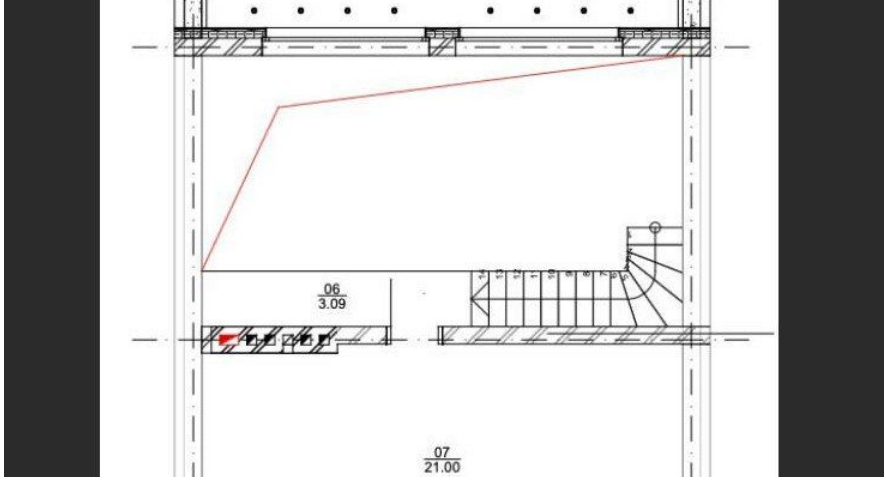
ПЛАНИРОВКА 1-ГО ЭТАЖА

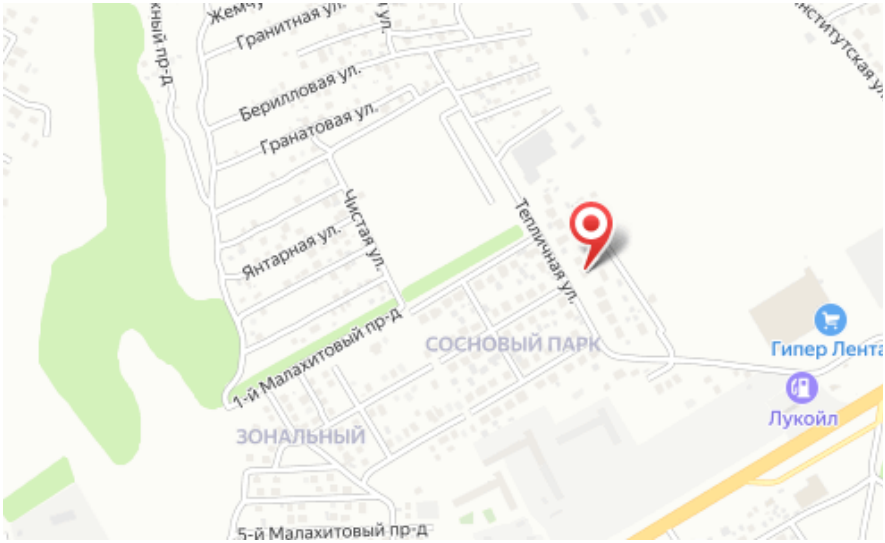












Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **71 м²**
Количество этажей: **2**
Подвальное помещение: **нет**
Гараж: **нет**
Санузел: **в доме**
Тип сделки: **Свободная**

Материал стен: **кирпичный**
Площадь участка: **4 сот.**
Количество комнат: **3**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Тип планировки: **Изолированная**