



**Продажа**

**1-к.квартира, 47 м<sup>2</sup>, 7/9 эт.**

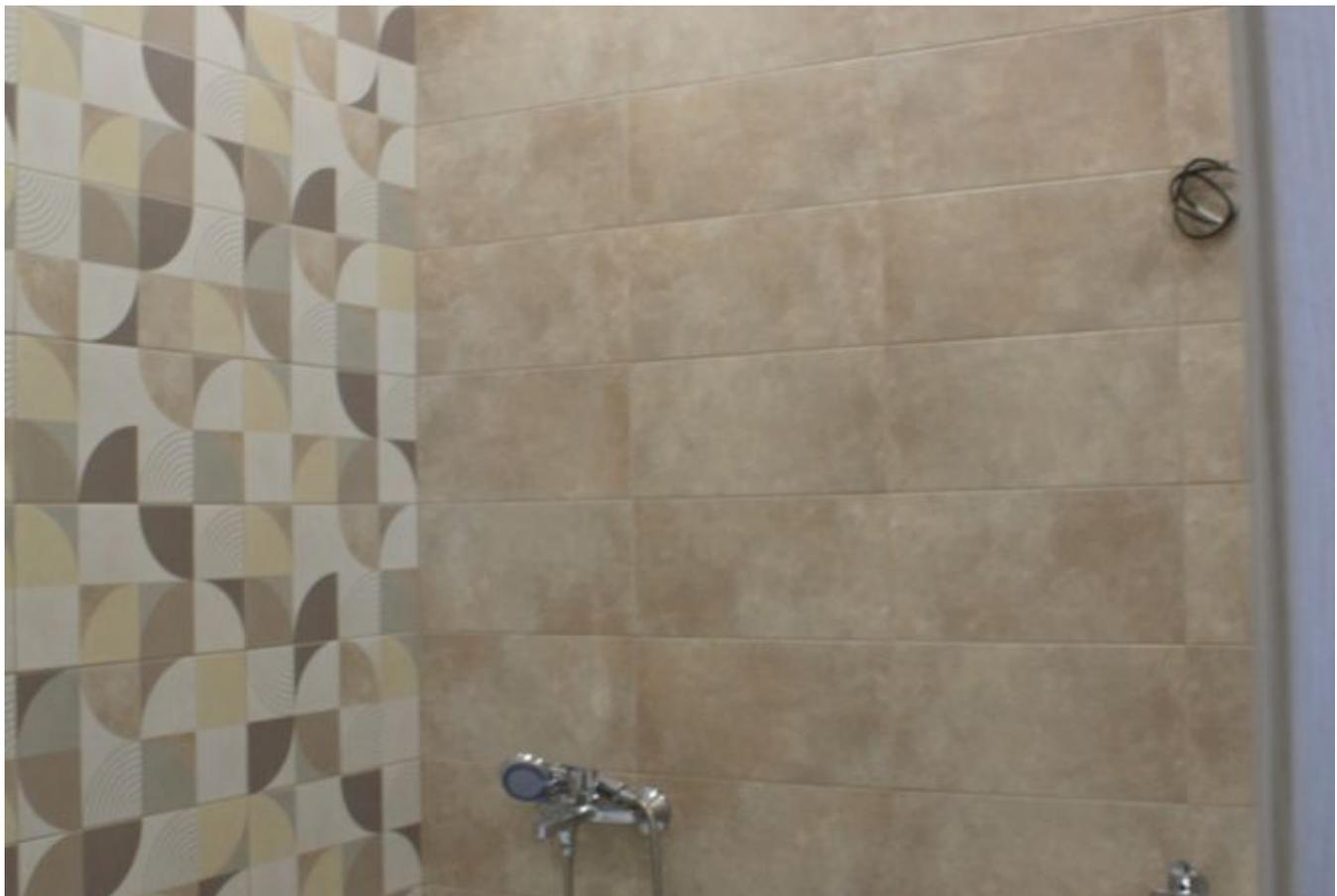
Саратов, Молочка

г Саратов, проезд Урожайный 1-й, д 1А



**◆ ₽ 2 450 000**

1-комнатная квартира в новом доме ЖК "Сосновый бор" на 7 этаже, дом сдан, заселен. В квартире современный ремонт, на полу ламинат, плитка, потолки натяжные, окна пластиковые. Санузел совмещен, выложен плиткой. Высота потолков 3 метра. В доме своя крышная котельная, подземный паркинг (лифт с выходом на паркинг), установлена система видеонаблюдения. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, остановка общественного транспорта, стадион "Авангард", аквапарк "Лимкор". Один взрослый собственник, никто не прописан.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **47 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**

Год постройки дома: **2019 г.**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **монолит**

