



Продажа

Свой дом по цене квартиры!

Саратов, 6-7-8 мкр. Солнечный

г Саратов, поселок Расково, ул Малая
Солнечная

💎 ₹ 8 100 000



Актуально на ноябрь 2024.

Свой дом по цене городской квартиры.
Возможна СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА, ИТ-ипотека
(помогу оформить без визита в банк).

Фундамент: буронабивные бетонные сваи и ленточный армированный бетон.
Стены: основные несущие стены из ГРАС-блоков толщиной 36 см высокой плотности, внутренние ненесущие стены из кирпича.
Напольные перекрытия: бетонные плиты 6м и 4м.

Потолочные перекрытия: брус с противопожарной и противогнилостойкой пропиткой, подшито утеплителем.

Кровля: металлический профиль, подшит в несколько слоев по всем требованиям технологии паро-, влаго-, теплоизоляции.

Фасад: облицовочный кирпич стандартной кладки с вентиляционным зазором.

Окна: многокамерные, марка REHAU.

Коммуникации: вода, электричество, газ (без котла, устанавливается вами по собственному проекту), канализация (яма на 3 кольца).
Ввод коммуникаций в дом, кроме газа – труба для подключения на участке.

ЗВОНИТЕ!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **70 м²**
Количество этажей: **1**
Подвальное помещение: **нет**
Гараж: **нет**
Санузел: **в доме**
Тип сделки: **Свободная**

Материал стен: **Блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Количество комнат: **3**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
Тип планировки: **Изолированная**

