



Продажа

Земельный участок в Юбилейном!

Саратов,

г Саратов, тер СНТ Весна-98, уч 114

💎 ₹ 4 400 000



Продаются три смежных земельных участка общей площадью 9.56 сот. Земля расположена в Волжском районе Саратова, район совхоза Комбайн, за Тойота-центром, СНТ "Весна-98".

Прекрасное предложение для тех, кто мечтает о даче и в городе, и одновременно на свежем воздухе! Хорошее тихое место напротив Юбилейного поселка, рядом лес и Волга!

На участке имеются постройки: дача 55.7 м², баня, беседка, погреб.

Земельный участок состоит из трех смежных участков: 5.54 сот., 2.7 сот. и 1.32 сот. - всё от одного собственника. Межевание проведено.

Дом кирпичный, 2-этажный, на сваях и блоках. На первом этаже комната покрашена, на втором отделка вагонкой. Дровяная баня, погреб 2x2 м, высота 2.2.

Электричество круглогодично, поливная вода городская. Газ, канализация есть в СНТ, возможно провести в дом. Вокруг коттеджная застройка, все коммуникации есть по границе участка.

Возможность прописки.

Участок каскадный два уровня, обнесён забором с воротами. Плодовые деревья и кустарники, плодородная земля. Рядом родник, колодец.

Недалеко рынок, остановки, Усть-Курдюмское шоссе. Строительные компании - партнеры нашего агентства построят Вам при необходимости более монументальный дом Вашей мечты! Юридическое сопровождение сделки. Собственник готов к переговорам. Звоните!





Площадь участка: **9.56 соток**



Тип участка: **садоводство**





