



Продажа

Дом в Юбилейном!

Саратов,

г Саратов, тер СНТ Весна-98, уч 114

₽ 4 400 000

Продается дача 55.7 м² на участке 9.56 сот. в Волжском районе Саратова, район совхоза Комбайн, за Тойота-центром, СНТ "Весна-98".

□ Прекрасное предложение для тех, кто мечтает о даче и в городе, и одновременно на свежем воздухе!
Хорошее тихое место напротив Юбилейного поселка, рядом лес и Волга!
Дом, баня и земля в собственности с 2018 года.

Земельный участок состоит из трех смежных участков: 5.54 сот., 2.7 сот. и 1.32 сот. - все от одного собственника.
Межевание проведено.

Дом кирпичный, 2-этажный, на сваях и блоках. На первом этаже комната покрашена, на втором отделка вагонкой. Остаются диваны, шкафы.
Дровяная баня, погреб (2x2 м, высота 2.2), беседка.

□ Электричество круглогодично, поливная вода городская. Газ, канализация есть в СНТ, возможно провести в дом. Вокруг коттеджная застройка, все коммуникации есть по границе участка.

Возможность прописки.

Участок каскадный два уровня, обнесен забором с воротами. Плодовые деревья и кустарники, плодородная земля. Рядом родник, колодец.

Недалеко рынок, остановки, Усть-Курдюмское шоссе.
Юридическое сопровождение сделки. Собственник готов к переговорам. Звоните!

Возможен обмен на нежилое помещение в Саратове или Энгельсе!
В выходные тоже возможен показ.





Тип объекта: **дача**

Общая площадь: **55.7 м²**

Количество этажей: **2**

Подвальное помещение: **Погреб**

Гараж: **нет**

Санузел: **на улице**

Тип сделки: **Свободная**

Материал стен: **кирпичный**

Площадь участка: **9.56 сот.**

Количество комнат: **2**

Год постройки: **2010**

Тип участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Тип планировки: **Изолированная**





