



Продажа

3-к.квартира, 65.1 м², 9/9 эт.

Саратов, Верхний Юбилейный

г Саратов, ул им братьев Никитиных, д 8 к 4



💎 ₹ 6 000 000

Продается тёплая 3-комнатная квартира на 9-м этаже 9-этажного панельного дома 1998 года постройки. Выше полноценный технический этаж. Дом 3-подъездный, расположен в самом центре Юбилейного посёлка.

Общая площадь квартиры по документам 65.1 м2 (без учета лоджии). Кухня 11 м2. Комнаты изолированные (площадь комнат 17 м2, 13 м2 и 10.3 м2). Квартира не угловая. Тамбур на две квартиры.

Состояние квартиры хорошее, можно заехать и жить. Окна деревянные, обои, на полу линолеум, в кухне плитка. Санузел раздельный, в плитке, установлен водонагреватель.

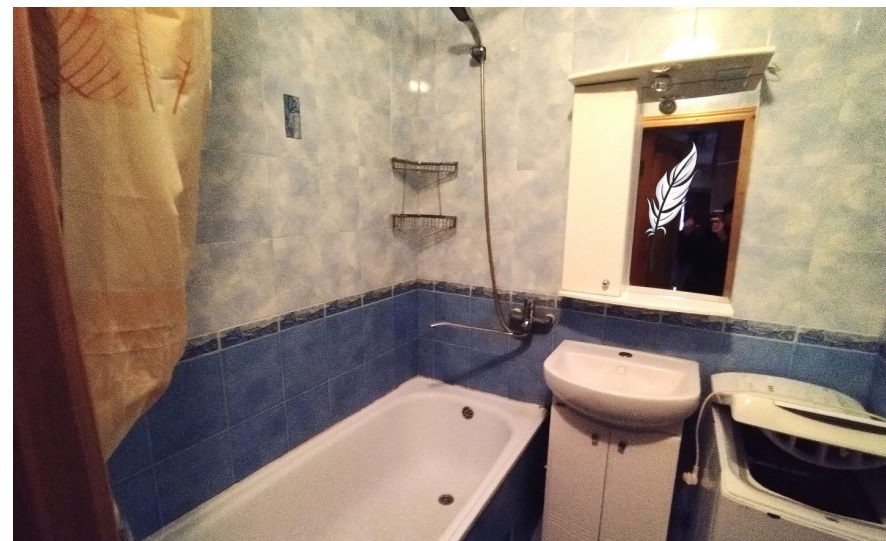
Окна выходят во двор и на улицу. Удобная планировка на две стороны!

Мебель и техника остаются. Стиральная машина, водонагреватель, две сплит-системы. Дом чистый, свежий, сделан ремонт подъезда, лифт новый. Обслуживается ТСЖ. Во дворе достаточно места для парковки автомобиля.

Инфраструктура богата: остановки общественного транспорта, аптеки, банки, школы, д/сады, магазины, ФОК.

Один взрослый собственник с момента сдачи дома. Помогу с одобрением ипотеки, юридическое сопровождение, звоните!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **65.1 м²**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **панельный**
 Тип сделки: **Свободная**

Год постройки дома: **1998 г.**
 Жилая площадь: **43.3 м²**
 Этаж: **9**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип планировки: **Изолированная**





