Аренда

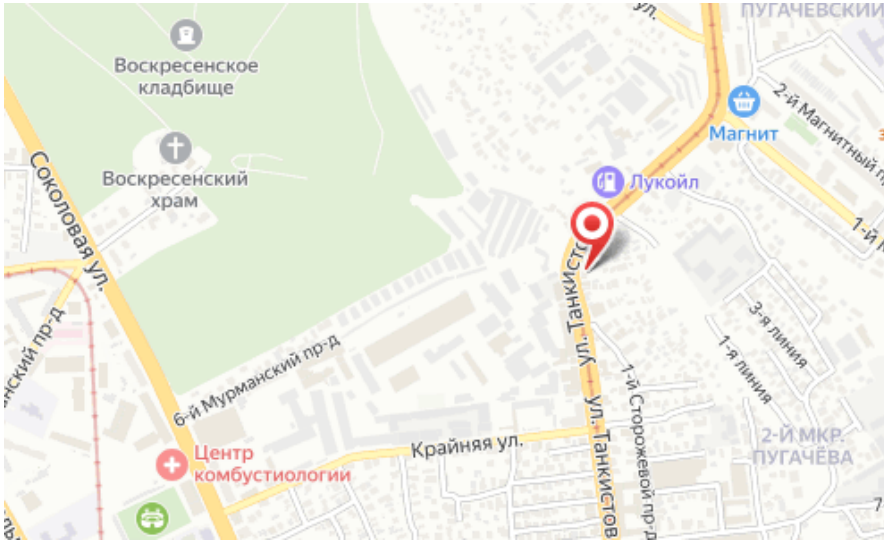
Торгово-офисное помещение 57 м²

Саратов, Пугачёвский

г Саратов, мкр 2-й им Пугачева Е.И., д Г30

₽ 20 000

Сдаётся торгово-офисное помещение площадью 57 м² на 2 этаже нежилого помещения на улице Танкистов рядом с домом №54.
Специализация любая, предпочтительно автомобильные запчасти, на первом этаже этого же строения расположен магазин Жигули.
Состояние хорошее. Есть охранно-пожарная сигнализация.
Улица Танкистов - транспортная артерия, которая связывает центр с микрорайонами Солнечный и Юбилейный, а также всё Усть-Курдюмское направление. Это одна из самых проезжих в городе улиц. У входа — свободная парковка. Всё это позволяет получать отличный клиентский трафик.
Дополнительно:
Также на втором этаже расположен отдельный кабинет площадью 12 м² с мебелью, стоимость аренды 5000 руб в месяц.
Помещение на цокольном этаже с отдельным входом и гараж во дворе можно рассматривать для аренды при потребности в складских помещениях.
Собственник - физическое лицо. Аренда на длительное время.



Общая площадь: **57 м²**
Этаж: **2**
Состояние: **Офисная**

Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **3**